



الشركة الخليجية المغاربية القابضة ش.م.ك.ع.  
Gulf North Africa Holding Company k.p.s.c

Ref.: GNAHC/2020/125-Dated: 2<sup>nd</sup> November,2020

السادة / شركة بورصة الكويت المحترمين

تحية طيبة وبعد ،،،

الموضوع / نتائج اجتماع مجلس إدارة الشركة الخليجية المغاربية القابضة (ش.م.ك.ع)

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه ، نفيديكم علماً بأنه قد تم انعقاد اجتماع مجلس الإدارة السابع لعام 2020 للشركة الخليجية المغاربية القابضة (ش.م.ك.ع) يوم الإثنين الموافق 2 نوفمبر 2020 في تمام الساعة 1:00 ظهراً بمقر الشركة الكائن في منطقة شرق – شارع خالد بن الوليد – برج 25 فبراير – الدور 12 / و أهم ما تم إقراره في الاجتماع هو الآتي :

1. الموافقة على اعتماد البيانات المالية الربع سنوية عن فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2020 للشركة الخليجية المغاربية القابضة (ش.م.ك.ع).

لذا يرجى التكرم بالعلم و اتخاذ مايلزم نحو ذلك.

وتفضلوا بقبول فائق التقدير و الإحترام ،،،

  
صالح محمد الرومي  
نائب رئيس مجلس الإدارة  
الرئيس التنفيذي





Financial Results Form  
Kuwaiti Company (KWD)

نموذج نتائج البيانات المالية  
الشركات الكويتية (د.ك.)

|                      |            |                 |
|----------------------|------------|-----------------|
| Select from the list | 2020-09-30 | اختر من القائمة |
|----------------------|------------|-----------------|

|   |  |
|---|--|
| Company Name  | اسم الشركة   |
| Gulf North Africa Holding Company (k.p.s.c)                       | الشركة الخليجية المقاربية القابضة (ش.م.ك.ع)                              |
| Board of Directors Meeting Date                                   | تاريخ اجتماع مجلس الإدارة  |
| 2020-11-02  |  |
| Required Documents  | المستندات الواجب إرفاقها بالنموذج  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Approved financial statements | <input checked="" type="checkbox"/> نسخة من البيانات المالية المعتمدة    |
| <input checked="" type="checkbox"/> Approved auditor's report     | <input checked="" type="checkbox"/> نسخة من تقرير مراقب الحسابات المعتمد |

| التغيير (%) | فترة التسعة اشهر المقارنة  | فترة التسعة اشهر الحالية  | البيان   |
|-------------|----------------------------|---------------------------|--|
| Change (%)  | Nine Month Comparat Period | Nine Month Current Period | Statement  |
|             | 2019-09-30                 | 2020-09-30                |  |
| 517.23      | (50,586)                   | (312,234)                 | صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم<br>Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company |
| 511.76      | (0.34)                     | (2.08)                    | ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة<br>Basic & Diluted Earnings per Share  |
| 14.98       | 1,572,594                  | 1,808,237                 | الموجودات المتداولة<br>Current Assets  |
| (5.79)      | 20,972,617                 | 19,758,256                | إجمالي الموجودات<br>Total Assets   |
| (45.40)     | 2,181,299                  | 1,191,067                 | المطلوبات المتداولة<br>Current Liabilities   |
| (32.10)     | 3,703,261                  | 2,514,550                 | إجمالي المطلوبات<br>Total Liabilities  |
| (1.62)      | 11,211,202                 | 11,029,641                | إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم<br>Total Equity attributable to the owners of the Parent Company                            |
| 3.79        | 1,383,645                  | 1,436,149                 | إجمالي الإيرادات التشغيلية<br>Total Operating Revenue  |
| 3.79        | 1,383,645                  | 1,436,149                 | صافي الربح (الخسارة) التشغيلية<br>Net Operating Profit (Loss)  |
| 11.35       | 0.37                       | 0.41                      | الخسائر المتراكمة / رأس المال المدفوع<br>Accumulated Loss / Paid-Up Share Capital  |



| التغيير (%)<br>Change (%) | الربع الثالث المقارن             | الربع الثالث الحالي             | البيان<br>Statement  |
|---------------------------|----------------------------------|---------------------------------|--|
|                           | Third quarter Comparat<br>Period | Third quarter Current<br>Period |  |
|                           | 2019-09-30                       | 2020-09-30                      |  |
| 500.76                    | (26,564)                         | (159,587)                       | صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم<br>Net Profit (Loss) represents the amount<br>attributable to the owners of the parent<br>Company |
| 488.89                    | (0.18)Fils                       | (1.06)Fils                      | ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة<br>Basic & Diluted Earnings per Share  |
| (9.13)                    | 540,863                          | 491,471                         | إجمالي الإيرادات التشغيلية<br>Total Operating Revenue  |
| (9.13)                    | 540,863                          | 491,471                         | صافي الربح (الخسارة) التشغيلية<br>Net Operating Profit (Loss)  |

• Not Applicable for first Quarter

• لا ينطبق على الربع الأول

| Increase/Decrease in Net Profit (Loss) is due to                           | سبب ارتفاع/انخفاض صافي الربح (الخسارة)                               |
|--|--|
| Increase of operational Expenses   | زيادة المصاريف التشغيلية   |
| Total Revenue realized from dealing with related parties (value, KWD)      | بلغ إجمالي الإيرادات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.) |
| 133,144  | 133,144  |
| Total Expenditures incurred from dealing with related parties (value, KWD) | بلغ إجمالي المصروفات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.) |
| Zero   | صفر  |

| Corporate Actions |        | استحقاقات الأسهم (الإجراءات المؤسسية) |                  |
|-------------------|--------|---------------------------------------|------------------|
| النسبة            | القيمة |                                       |                  |
| -                 | -      | توزيعات نقدية                         | Cash Dividends   |
| -                 | -      | توزيعات أسهم منحة                     | Bonus Share      |
| -                 | -      | توزيعات أخرى                          | Other Dividend   |
| -                 | -      | عدم توزيع أرباح                       | No Dividends     |
| -                 | -      | زيادة رأس المال                       | Capital Increase |
| -                 | -      | تخفيض رأس المال                       | Capital Decrease |

| The Company's comments in case the auditor has concerns or a qualified opinion | تعقيب الشركة في حال قيام مراقب الحسابات بإبداء ملاحظات أو تحفظات |
|--|--|
| N/A  | لا يوجد  |

| ختم الشركة<br>Company Seal | التوقيع<br>Signature | المسمى الوظيفي<br>Title                   | الاسم<br>Name    |
|----------------------------|----------------------|---|------------------|
|                            |                      | نائب رئيس مجلس الإدارة<br>الرئيس التنفيذي | صالح محمد الرومي |

Attach a copy of the financial statements approved by the Board of Directors and the approved auditor's report

يجب ارفاق نسخة البيانات المالية المعتمدة من مجلس الإدارة وتقرير مراقب الحسابات المعتمد

## تقرير المراجعة حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

إلى السادة أعضاء مجلس الإدارة  
الشركة الخليجية المغاربية القابضة - ش.م.ك.ع  
الكويت

## المقدمة

قمنا بمراجعة بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع المرفق للشركة الخليجية المغاربية القابضة - شركة مساهمة كويتية (عامه) ("الشركة الأم") والشركات التابعة لها (يشار إليهم معا بـ "المجموعة") كما في 30 سبتمبر 2020 والبيانات المرحلية المكثفة المجمعة المتعلقة به للأرباح أو الخسائر والأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية لفترة التسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ. إن إدارة الشركة هي الجهة المسؤولة عن إعداد وعرض تلك المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة وفقا لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 "التقرير المالي المرحلي". إن مسؤوليتنا هي أن نعبّر عن إستنتاجنا حول تلك المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة إستناداً إلى مراجعتنا.

## نطاق المراجعة

قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي 2410 المتعلق بمهام المراجعة "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". تتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية توجيه الإستفسارات بشكل رئيسي إلى الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات المراجعة التحليلية وإجراءات أخرى. إن نطاق المراجعة يقل بشكل جوهري عن التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وبالتالي لا يمكننا من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الجوهرية والتي يمكن أن يتم تحديدها من خلال التدقيق. وبناء عليه، فإننا لا نهدى رأياً يتعلق بالتدقيق.

## الإستنتاج

إستناداً إلى مراجعتنا، لم يرد إلى علمنا ما يستوجب الإعتقاد بأن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة المرفقة لم يتم إعدادها، من كافة النواحي المادية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 "التقرير المالي المرحلي".

## تقرير المراجعة حول المتطلبات القانونية والتشريعية الأخرى

إستناداً إلى مراجعتنا، فإن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة متفقة مع السجلات المحاسبية للشركة الأم. حسبما وصل إليه علمنا وبإعتقادنا لم تقع خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2020 مخالفات لأحكام قانون الشركات رقم (1) لسنة 2016 ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما، أو النظام الأساسي وعقد التأسيس للشركة الأم والتعديلات اللاحقة لهما على وجه يؤثر مادياً في نشاط الشركة الأم أو في مركزها المالي.

نبين أيضاً أنه خلال مراجعتنا، وحسبما وصل إلى علمنا واعتقادنا، لم يرد إلى علمنا وجود مخالفات لأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010، والتعديلات اللاحقة له، في شأن أسواق المال والتعليمات المتعلقة به خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2020 على وجه قد يكون له تأثيراً مادياً على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.



د. سعد منير المهنه  
سجل مراقبي الحسابات رقم 29 ففة أ  
كرو المهنه وشركاه

الكويت في 2 نوفمبر 2020

الشركة الخليجية المغاربية القابضة - ش.م.ك.ع والشركات التابعة لها  
بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجموع كما في 30 سبتمبر 2020 (غير مدقق)

| 30 سبتمبر 2019<br>(غير مدققة)<br>دينار كويتي | 31 ديسمبر 2019<br>(مدققة)<br>دينار كويتي | 30 سبتمبر 2020<br>(غير مدققة)<br>دينار كويتي | إيضاح | الموجودات  |
|--|--|--|-------|--|
| 9,177,821                                    | 9,061,380                                | 8,734,070                                    | 5     | الموجودات غير المتداولة                                  |
| 579,861                                      | 569,445                                  | 538,194                                      |       | ممتلكات ومنشآت ومعدات                                    |
| 5,586,708                                    | 7,222,191                                | 7,307,601                                    | 6     | موجودات غير ملموسة                                       |
| 1,737,270                                    | -  | -  | 7     | عقارات استثمارية   |
| 1,113,231                                    | 801,060                                  | 993,042                                      |       | عقارات قيد التطوير                                       |
| 839,979                                      | 828,196                                  | 11,959                                       | 8     | موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر |
| 365,153                                      | 365,153                                  | 365,153                                      |       | استثمار في شركات زبيلة                                   |
| 19,400,023                                   | 18,847,425                               | 17,950,019                                   |       | دفعة مقدمة لشراء عقار استثماري                           |
|  |  |  |       | إجمالي الموجودات غير المتداولة                           |
| 201,744                                      | 261,522                                  | 443,687                                      | 9     | الموجودات المتداولة                                      |
| 2,988  | 2,988                                    | 2,988  |       | ذمم مدينة وموجودات أخرى                                  |
| 1,367,862                                    | 888,828                                  | 1,361,562                                    | 10    | موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر |
| 1,572,594                                    | 1,153,338                                | 1,808,237                                    |       | التقد والتقد المعادل                                     |
| 20,972,617                                   | 20,000,763                               | 19,758,256                                   |       | إجمالي الموجودات المتداولة                               |
|  |  |  |       | إجمالي الموجودات   |
|  |  |  |       | حقوق الملكية والمطلوبات                                  |
|  |  |  |       | حقوق الملكية   |
| 15,000,000                                   | 15,000,000                               | 15,000,000                                   |       | رأس المال  |
| 751,821                                      | 751,821                                  | 751,821                                      |       | إحتياطي قانوني   |
| 751,821                                      | 751,821                                  | 751,821                                      |       | إحتياطي اختياري  |
| 1,411,824                                    | 1,409,674                                | 1,544,624                                    |       | إحتياطي ترجمة عملات أجنبية                               |
| (1,166,163)                                  | (991,062)                                | (851,677)                                    |       | إحتياطي القيمة العادلة                                   |
| (5,538,101)                                  | (5,647,523)                              | (6,166,948)                                  |       | خسائر متراكمة  |
| 11,211,202                                   | 11,274,731                               | 11,029,641                                   |       | بمجموع حقوق الملكية الخاصة بملكي الشركة الأم             |
| 6,058,154                                    | 6,200,914                                | 6,214,065                                    |       | الحصص غير المسيطرة                                       |
| 17,269,356                                   | 17,475,645                               | 17,243,706                                   |       | إجمالي حقوق الملكية                                      |
|  |  |  |       | المطلوبات  |
|  |  |  |       | المطلوبات غير المتداولة                                  |
| 1,037,000                                    | 907,500                                  | 840,500                                      | 11    | تسهيلات  |
| 390,714                                      | 396,605                                  | 395,834                                      | 12    | ذمم دائنة ومطلوبات أخرى                                  |
| 94,248                                       | 78,341                                   | 87,149                                       |       | مخصص مكانة غاية الخدمة للموظفين                          |
| 1,521,962                                    | 1,382,446                                | 1,323,483                                    |       | إجمالي المطلوبات غير المتداولة                           |
|  |  |  |       | المطلوبات المتداولة                                      |
| 1,518,000                                    | 518,000                                  | 455,500                                      | 11    | تسهيلات - متداول   |
| 663,299                                      | 624,672                                  | 735,567                                      | 12    | ذمم دائنة ومطلوبات أخرى                                  |
| 2,181,299                                    | 1,142,672                                | 1,191,067                                    |       | إجمالي المطلوبات المتداولة                               |
| 3,703,261                                    | 2,525,118                                | 2,514,550                                    |       | إجمالي المطلوبات   |
| 20,972,617                                   | 20,000,763                               | 19,758,256                                   |       | إجمالي حقوق الملكية والمطلوبات                           |

صالح محمد الرومي  
نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي

مشاري أيمن بودي  
رئيس مجلس الإدارة

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة



**Crowe Al-Muhanna & Co.**  
Certified Accountants  
25 February Tower, 29th Floor  
Khalid Ibn Waleed Street, Sharq  
P.O. Box 26154, Safat  
13122 – Kuwait  
Tel. +965 22942740  
Fax +965 22452549  
[www.crowe.com.kw](http://www.crowe.com.kw)

## **Report on review of interim condensed consolidated financial information**

To the Board of Directors  
Gulf North Africa Holding Company – KPSC  
Kuwait

### *Introduction*

We have reviewed the accompanying interim condensed consolidated statement of financial position of Gulf North Africa Holding Company (Kuwaiti Public Shareholding Company) (the "Parent Company") and its subsidiaries (collectively the "Group") as of 30 September 2020 and the interim condensed consolidated statement of profit or loss, consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income, consolidated statement of changes in equity and consolidated statement of cash flows for the nine month period then ended. Management is responsible for the preparation and presentation of this interim condensed consolidated financial information in accordance with International Accounting Standard 34, "Interim Financial Reporting". Our responsibility is to express a conclusion on this interim condensed consolidated financial information based on our review.

### *Scope of Review*

We conducted our review in accordance with International Standard on Review Engagements 2410, "Review of Interim Financial Information Performed by the Independent Auditor of the Entity." A review of interim financial information consists of making inquiries, primarily of persons responsible for financial and accounting matters, and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing and consequently does not enable us to obtain assurance that we would become aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.

### *Conclusion*

Based on our review, nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying interim condensed consolidated financial information is not prepared, in all material respects, in accordance with International Accounting Standard 34, "Interim Financial Reporting".

## **Report on review of other legal and regulatory requirements**

Based on our review, the interim condensed consolidated financial information is in agreement with the books of the Parent Company. We further report that, to the best of our knowledge and belief, no violations of the Companies Law No. 1 of 2016 and its Executive Regulations, as amended, or of the Memorandum of Incorporation and Articles of Association of the Parent Company, as amended, have occurred during the nine month period ended 30 September 2020 that might have had a material effect on the business or financial position of the Parent Company.

We further report that, during the course of our review, to the best of our knowledge and belief, we have not become aware of any violations of the provisions of Law No. 7 of 2010, as amended, concerning the Capital Markets Authority and its related regulations, during the nine month period ended 30 September 2020 that might have had material effect on the business of the Parent Company or on its financial position.

Dr. Saad M. Al Muhanna  
License No. 29 A  
Crowe Al-Muhanna & Co.

Kuwait  
2 November 2020

**Gulf North Africa Holding Company–KPSC and Subsidiaries**  
**Interim Condensed Consolidated Statement of Financial Position as at**  
**30 September 2020 (Unaudited)**

|   | Notes | 30 Sept<br>2020<br>(Unaudited)<br>KD | 31 Dec.<br>2019<br>(Audited)<br>KD | 30 Sept<br>2019<br>(Unaudited)<br>KD |
|---|-------|--------------------------------------|------------------------------------|--------------------------------------|
| <b>Assets</b>   |       |                                      |                                    |                                      |
| <b>Non-current assets</b>   |       |                                      |                                    |                                      |
| Property, plant and equipment                                     | 5     | 8,734,070                            | 9,061,380                          | 9,177,821                            |
| Intangible assets   |       | 538,194                              | 569,445                            | 579,861                              |
| Investment properties   | 6     | 7,307,601                            | 7,222,191                          | 5,586,708                            |
| Properties under development                                      | 7     | -                                    | -                                  | 1,737,270                            |
| Financial assets at fair value through other comprehensive income |       | 993,042                              | 801,060                            | 1,113,231                            |
| Investment in associates  | 8     | 11,959                               | 828,196                            | 839,979                              |
| Advance for purchase of investment property                       |       | 365,153                              | 365,153                            | 365,153                              |
| <b>Total non-current assets</b>                                   |       | <b>17,950,019</b>                    | <b>18,847,425</b>                  | <b>19,400,023</b>                    |
| <b>Current assets</b>   |       |                                      |                                    |                                      |
| Accounts receivable and other assets                              | 9     | 443,687                              | 261,522                            | 201,744                              |
| Financial assets at fair value through profit or loss             |       | 2,988                                | 2,988                              | 2,988                                |
| Cash and cash equivalents   | 10    | 1,361,562                            | 888,828                            | 1,367,862                            |
| <b>Total current assets</b>                                       |       | <b>1,808,237</b>                     | <b>1,153,338</b>                   | <b>1,572,594</b>                     |
| <b>Total assets</b>   |       | <b>19,758,256</b>                    | <b>20,000,763</b>                  | <b>20,972,617</b>                    |
| <b>Equity and liabilities</b>                                     |       |                                      |                                    |                                      |
| <b>Equity</b>   |       |                                      |                                    |                                      |
| Share capital   |       | 15,000,000                           | 15,000,000                         | 15,000,000                           |
| Statutory reserve   |       | 751,821                              | 751,821                            | 751,821                              |
| Voluntary reserve   |       | 751,821                              | 751,821                            | 751,821                              |
| Foreign currency translation reserve                              |       | 1,544,624                            | 1,409,674                          | 1,411,824                            |
| Fair value reserve  |       | (851,677)                            | (991,062)                          | (1,166,163)                          |
| Accumulated losses  |       | (6,166,948)                          | (5,647,523)                        | (5,538,101)                          |
| Total equity attributable to the owners of the parent company     |       | 11,029,641                           | 11,274,731                         | 11,211,202                           |
| Non-controlling interests   |       | 6,214,065                            | 6,200,914                          | 6,058,154                            |
| <b>Total equity</b>   |       | <b>17,243,706</b>                    | <b>17,475,645</b>                  | <b>17,269,356</b>                    |
| <b>Liabilities</b>  |       |                                      |                                    |                                      |
| <b>Non-current liabilities</b>                                    |       |                                      |                                    |                                      |
| Borrowings  | 11    | 840,500                              | 907,500                            | 1,037,000                            |
| Accounts payable and other liabilities                            | 12    | 395,834                              | 396,605                            | 390,714                              |
| Provision for employees' end of service benefits                  |       | 87,149                               | 78,341                             | 94,248                               |
| <b>Total non-current liabilities</b>                              |       | <b>1,323,483</b>                     | <b>1,382,446</b>                   | <b>1,521,962</b>                     |
| <b>Current liabilities</b>  |       |                                      |                                    |                                      |
| Borrowings – current portion                                      | 11    | 455,500                              | 518,000                            | 1,518,000                            |
| Accounts payable and other liabilities                            | 12    | 735,567                              | 624,672                            | 663,299                              |
| <b>Total current liabilities</b>                                  |       | <b>1,191,067</b>                     | <b>1,142,672</b>                   | <b>2,181,299</b>                     |
| <b>Total liabilities</b>  |       | <b>2,514,550</b>                     | <b>2,525,118</b>                   | <b>3,703,261</b>                     |
| <b>Total equity and liabilities</b>                               |       | <b>19,758,256</b>                    | <b>20,000,763</b>                  | <b>20,972,617</b>                    |

Mishari Ayman Boodai  
Chairman

Saleh Mohammad Alroomi  
Vice Chairman & CEO

The notes set out on pages 7 to 15 form an integral part of this interim condensed consolidated financial information.