

السادة / شركة بورصة الكويت
المحترمين
تحية طيبة وبعد ،،،

الموضوع : إفصاح مكمل من شركة راسيات القابضة ش.م.ك.ع

"بخصوص قيام إحدى الشركات التابعة بتوقيع عقد بيع نهائي لقطعة الأرض المملوكة من قبلها في المملكة المغربية"

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه ، وتطبيقاً لما جاء بشأن الإفصاح المكمل في الفصل الرابع من الكتاب العاشر (الإفصاح والشفافية) من اللائحة التنفيذية لقانون رقم (7) لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال و تنظيم نشاط الأوراق المالية و تعديلاته ، وإلى إفصاحنا المؤرخ في 10 نوفمبر 2022.

نرفق لكم ملحق رقم -12- (نموذج الإفصاح المكمل).

لذا يرجى التكرم بالعلم واتخاذ ما يلزم بهذا الخصوص.

شاكرين لكم تعاونكم معنا ،،،
وتفضلوا بقبول فائق التقدير والاحترام ،،،



مشاري أيمن بودي
رئيس مجلس الإدارة

نموذج الإفصاح المكمل

18 يونيو 2023	التاريخ
شركة راسيات القابضة (ش.م.ك.ع).	اسم الشركة المدرجة
إفصاح مكمل من شركة راسيات القابضة (ش.م.ك.ع) بخصوص قيام إحدى الشركات التابعة بتوقيع عقد بيع نهائي لقطعة الأرض المملوكة من قبلها في المملكة المغربية.	عنوان الإفصاح
10 نوفمبر 2022	تاريخ الإفصاح السابق
<p>نحيطكم علماً بقيام شركة دريم العقارية المحدودة ، وهي شركة تابعة لشركة راسيات القابضة (ش.م.ك.ع) ، بتوقيع عقد بيع نهائي لقطعة الأرض المملوكة من قبلها بنسبة 85 % ، لمستثمر مغربي ، حيث تم تجزئة عملية البيع على النحو التالي :</p> <p>- تم توقيع عقد بيع بقيمة 18,790,112 درهم مغربي ما يعادل 576,362 د.ك تقريباً حسب سعر الصرف المعلن من قبل بنك الكويت المركزي بتاريخ اليوم ، وهذا و جاري مباشرة الاجراءات الخاصة بتحويل المبلغ إلى حساب الشركة في دولة الكويت مع الجهات الرقابية في المملكة المغربية ، حيث لا يمكن التنبؤ بتاريخ التحويل.</p> <p>- تم توقيع عقد بيع ملزم للحصة المتبقية بقيمة 15,373,725 درهم مغربي ما يعادل 471,569 د.ك تقريباً حسب سعر الصرف المعلن من قبل بنك الكويت المركزي بتاريخ اليوم ، على أن يستحق خلال الربع الثالث من العام الحالي 2023.</p> <p>حيث تبلغ حصة الشركة بعد الإنتهاء من عملية البيع بالكامل مبلغ إجمالي قدره 34,163,838 درهم مغربي ، ما يعادل 1,047,931 د.ك تقريباً حسب سعر الصرف المعلن من قبل بنك الكويت المركزي بتاريخ اليوم</p>	التطور الحاصل على الإفصاح
<p>من المتوقع إجمالاً تسجيل خسارة على القيمة الدفترية بواقع 2,627,988 درهم مغربي ما يعادل 80,610 د.ك تقريباً ، و تبلغ حصة شركة راسيات القابضة (ش.م.ك.ع) 47.09 % منها مبلغ إجمالي قدره 37,962 د.ك تقريباً حسب سعر الصرف المعلن من قبل بنك الكويت المركزي بتاريخ اليوم ، على أن يتم احتساب الرقم النهائي بعد توافر كافة المعلومات المرتبطة بالضريبة و تكاليف عملية التحويل ، ليتم إنعكاسها على البيانات المالية المجمعة للربع الثالث من العام الحالي 2023 ، و في حين الإنتهاء من عملية البيع بالكامل و تحويل المبلغ إلى حساب الشركة في دولة الكويت.</p>	الأثر المالي للتطور الحاصل (إن وجد)