



الشركة الخليجية المغاربية القابضة ش.م.ك.ع.  
Gulf North Africa Holding Company k.p.s.c

Ref.: GNAHC/2019/204-Dated: 8<sup>th</sup> Aug,2019

السادة / شركة بورصة الكويت المحترمين

تحية طيبة وبعد ،،،

الموضوع / نتائج اجتماع مجلس إدارة الشركة الخليجية المغاربية القابضة (ش.م.ك.ع.)

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه ، نفيديكم علماً بأنه قد تم انعقاد اجتماع مجلس الإدارة التاسع لعام 2019 للشركة الخليجية المغاربية القابضة (ش.م.ك.ع.) يوم الخميس الموافق 8 اغسطس 2019 في تمام الساعة 1:00 ظعراً بمقر الشركة الكائن في منطقة شرق – شارع خالد بن الوليد – برج 25 فبراير – الدور 12 / و أهم ما تم إقراره في الاجتماع هو الآتي :

1. الموافقة على اعتماد البيانات المالية الربع سنوية للشركة عن فترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2019.

لذا يرجى التكرم بالعلم و اتخاذ مايلزم نحو ذلك.

شاكرين لكم تعاونكم معنا ،،،

وتفضلوا بقبول فائق التقدير و الإحترام ،،،

صالح محمد الرومي  
نائب رئيس مجلس الإدارة  
الرئيس التنفيذي





الشركة الخليجية المغاربية القابضة ش.م.ع.  
Gulf North Africa Holding Company k.p.s.c

نموذج نتائج البيانات المالية المرحلية (الربع الثاني)  
الشركات الكويتية (د.ك.)

Quarterly Financial Statement Results Form (Q2)  
Kuwaiti Company (KWD)

Financial Quarter Ended on	30-06-2019	الفترة المرحلية المنتهية في
----------------------------	------------	-----------------------------

Company Name	Gulf North Africa Holding Company	اسم الشركة الشركة الخليجية المغاربية القابضة
Board of Directors Meeting Date		تاريخ اجتماع مجلس الإدارة 08-08-2019

التغيير (%) Change (%)	فترة السنة أشهر المقارنة 6-Month Comparative Period	فترة السنة أشهر الحالية Current 6-Month Period	البيان Statement
	30/06/2018	30/06/2019	
3.62	(24,926)	(24,022)	صافي الربح/الخسارة الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
5.88	(0.17)	(0.16)	ربحية/خسارة السهم الأساسية والمخفضة (فلس) Basic & Diluted Earnings per Share (fils)
82.63	1,050,674	1,918,902	الموجودات المتداولة Current Assets
(0.59)	21,661,640	21,533,312	إجمالي الموجودات Total Assets
1.15	2,370,795	2,398,040	المطلوبات المتداولة Current Liabilities
4.03	3,919,339	4,077,103	إجمالي المطلوبات Total Liabilities
(16.80)	13,513,905	11,243,310	إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم Total Equity attributable to the owners of the Parent Company
308.24	213,178	870,282	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
308.204	213,178	870,282	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)
(5.88)	(0.17)	(0.16)	أرباح (خسائر) مرحلة رأس المال المدفوع Retained Profit (Loss) / Paid-Up Share Capital

Quarterly Financial Statement (Q2)  
Kuwaiti Company (KWD)

البيانات المالية المرحلية (الربع الثاني)  
الشركات الكويتية (د.ك.)



الشركة الخليجية المغاربية القابضة ش.م.ك.ع  
Gulf North Africa Holding Company k.p.s.c

التغيير (%) Change (%)	الربع الثاني المقارن Second Quarter Comparative Period	الربع الثاني الحالي Second Quarter Current Period	البيان Statement
	30/06/2018	30/06/2019	
(3,981.36)	(2,424)	(98,932)	صافي الربح/الخسارة الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
(3,200)	(0.02)	(0.66)	ربحية/خسارة السهم الأساسية والمخفضة (فلس) Basic & Diluted Earnings per Share (fils)
286.39	108,962	421,014	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
286.39	108,962	421,014	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)

Increase/Decrease in Net Profit/(Loss) is due to	سبب ارتفاع/انخفاض صافي الربح/الخسارة
Due to Increase of operational Income	نتيجة لزيادة الإيرادات التشغيلية
Total Revenue realized from dealing with related parties (value, KWD)	بلغ إجمالي الإيرادات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)
24,100	24,100
Total Expenditures incurred from dealing with related parties (value, KWD)	بلغ إجمالي المصروفات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)
N/A	لا يوجد

ختم الشركة Company Seal	التوقيع Signature	المسمى الوظيفي Title	الاسم Name
		نائب رئيس مجلس إدارة الرئيس التنفيذي	صالح محمد الرومي

- Auditor Report Attached

- مرفق تقرير مراقب الحسابات

## تقرير المراجعة حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

إلى السادة أعضاء مجلس الإدارة  
الشركة الخليجية المغاربية القابضة - ش.م.ك.ع  
الكويت

### المقدمة

قمنا بمراجعة بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع المرفق للشركة الخليجية المغاربية القابضة - شركة مساهمة كويتية (عامّة) ("الشركة الأم") والشركات التابعة لها (يشار إليهم معاً بـ "المجموعة") كما في 30 يونيو 2019 والبيانات المرحلية المكثفة المجمعة المتعلقة به للأرباح أو الخسائر والأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية لفترة الستة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ. إن إدارة الشركة هي الجهة المسؤولة عن إعداد وعرض تلك المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 "التقرير المالي المرحلي". إن مسؤوليتنا هي أن نعبر عن إستنتاجنا حول تلك المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة إستناداً إلى مراجعتنا.

### نطاق المراجعة

قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي 2410 المتعلق بمهام المراجعة "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". تتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية توجيه الإستفسارات بشكل رئيسي إلى الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات المراجعة التحليلية وإجراءات أخرى. إن نطاق المراجعة يقل بشكل جوهري عن التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وبالتالي لا يمكننا من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الجوهرية والتي يمكن أن يتم تحديدها من خلال التدقيق. وبناء عليه، فإننا لا نبدي رأياً يتعلق بالتدقيق.

### الإستنتاج

إستناداً إلى مراجعتنا، لم يرد إلى علمنا ما يستوجب الإعتقاد بأن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة المرفقة لم يتم إعدادها، من كافة النواحي المادية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 "التقرير المالي المرحلي".

### تقرير المراجعة حول المتطلبات القانونية والتشريعية الأخرى

إستناداً إلى مراجعتنا، فإن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة متفقة مع السجلات المحاسبية للشركة الأم. حسبما وصل إليه علمنا وبإعتقادنا لم تقع خلال فترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2019 مخالفات لأحكام قانون الشركات رقم (1) لسنة 2016 ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما، أو النظام الأساسي وعقد التأسيس للشركة الأم والتعديلات اللاحقة لهما على وجه يؤثر مادياً في نشاط الشركة الأم أو في مركزها المالي.

---

د. سعد منير المهنا  
سجل مراقبي الحسابات رقم 29 ففة أ  
كـرو المهنا وشركاه

الشركة الخليجية المغاربية القابضة - ش.م.ك.ع والشركات التابعة لها  
بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجموع كما في 30 يونيو 2019 (غير مدقق)

(معدلة)	30 يونيو 2018	31 ديسمبر 2018	30 يونيو 2019	إيضاح	الموجودات
(غير مدققة)	(غير مدققة)	(مدققة)	(غير مدققة)		
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي		
12,043	9,018,859	9,297,239	6	الموجودات غير المتداولة	
-	611,111	590,278		ممتلكات ومنشآت ومعدات	
7,107,990	5,564,307	5,652,131	7	موجودات غير ملموسة	
9,237,995	2,806,428	1,760,671	8	عقارات استثمارية	
3,044,662	1,715,267	1,113,231		عقارات قيد التطوير	
844,098	624,057	835,707	9	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	
364,178	365,153	365,153		استثمار في شركة زميلة	
20,610,966	20,705,182	19,614,410		دفعة مقدمة لشراء عقار استثماري	
-	5,860,000	-	10	الموجودات المتداولة	
130,662	75,862	312,679	11	موجودات غير متداولة محتفظ بها بغرض البيع	
6,894	2,988	2,988		ذمم مدينة وموجودات أخرى	
913,118	648,452	1,603,235	12	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	
1,050,674	6,587,302	1,918,902		النقد والتقد المعادل	
21,661,640	27,292,484	21,533,312		إجمالي الموجودات	
15,000,000	15,000,000	15,000,000		حقوق الملكية والمطلوبات	
(337,694)	-	-		حقوق الملكية	
751,821	751,821	751,821		رأس المال	
751,821	751,821	751,821		أسهم خزينة	
1,424,982	1,430,734	1,423,287		إحتياطي قانوني	
(1,013,325)	(1,811,770)	(1,166,163)		إحتياطي اختياري	
(3,063,700)	(4,901,614)	(5,517,456)		إحتياطي ترجمة عملات أجنبية	
13,513,905	11,220,992	11,243,310		إحتياطي القيمة العادلة	
4,228,396	8,129,741	6,212,899		خسائر متراكمة	
17,742,301	19,350,733	17,456,209		مجموع حقوق الملكية الخاصة بمالكي الشركة الأم	
-	1,425,250	1,166,500	13	الحصص غير المسيطرة	
1,465,198	-	-		إجمالي حقوق الملكية	
-	-	406,494		المطلوبات	
83,346	97,260	106,069		المطلوبات غير المتداولة	
1,548,544	1,522,510	1,679,063		تسهيلات	
-	3,556,131	-	10	تمويل إجارة	
-	1,518,249	1,518,000	13	مطلوبات تأجير	
2,135,814	-	-		مخصص مكافأة لحماية الخادمة للموظفين	
234,981	1,344,861	880,040	14	مطلوبات ذات صلة بموجودات غير متداولة محتفظ بها بغرض البيع	
2,370,795	6,419,241	2,398,040		تسهيلات - متداول	
3,919,339	7,941,751	4,077,103		الجزء المتداول من تمويل إجارة	
21,661,640	27,292,484	21,533,312		ذمم دائنة ومطلوبات أخرى	
				إجمالي المطلوبات	
				إجمالي حقوق الملكية والمطلوبات	

صالح محمد خالد الرومي  
نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي

**Gulf North Africa Holding Company–KPSC and Subsidiaries**  
**Interim Condensed Consolidated Statement of Financial Position as at 30 June 2019**  
**(Unaudited)**

	Notes	30 June 2019 (Unaudited) KD	Restated 31 Dec. 2018 (Audited) KD	30 June 2018 (Unaudited) KD
<b>Assets</b>				
<b>Non-current assets</b>				
Property, plant and equipment	6	9,297,239	9,018,859	12,043
Intangible assets		590,278	611,111	-
Investment properties	7	5,652,131	5,564,307	7,107,990
Properties under development	8	1,760,671	2,806,428	9,237,995
Financial assets at fair value through other comprehensive income		1,113,231	1,715,267	3,044,662
Investment in associates	9	835,707	624,057	844,098
Advance for purchase of investment property		365,153	365,153	364,178
		<u>19,614,410</u>	<u>20,705,182</u>	<u>20,610,966</u>
<b>Current assets</b>				
Non-current assets held for sale	10	-	5,860,000	-
Accounts receivable and other assets	11	312,679	75,862	130,662
Financial assets at fair value through profit or loss		2,988	2,988	6,894
Cash and cash equivalents	12	1,603,235	648,452	913,118
		<u>1,918,902</u>	<u>6,587,302</u>	<u>1,050,674</u>
<b>Total assets</b>		<u>21,533,312</u>	<u>27,292,484</u>	<u>21,661,640</u>
<b>Equity and liabilities</b>				
<b>Equity</b>				
Share capital		15,000,000	15,000,000	15,000,000
Treasury shares		-	-	(337,694)
Statutory reserve		751,821	751,821	751,821
Voluntary reserve		751,821	751,821	751,821
Foreign currency translation reserve		1,423,287	1,430,734	1,424,982
Fair value reserve		(1,166,163)	(1,811,770)	(1,013,325)
Accumulated losses		(5,517,456)	(4,901,614)	(3,063,700)
Total equity attributable to the owners of the parent company		11,243,310	11,220,992	13,513,905
Non-controlling interests		6,212,899	8,129,741	4,228,396
<b>Total equity</b>		<u>17,456,209</u>	<u>19,350,733</u>	<u>17,742,301</u>
<b>Liabilities</b>				
<b>Non-current liabilities</b>				
Borrowings	13	1,166,500	1,425,250	-
Ijara financing		-	-	1,465,198
Lease liabilities		406,494	-	-
Provision for employees' end of service benefits		106,069	97,260	83,346
		<u>1,679,063</u>	<u>1,522,510</u>	<u>1,548,544</u>
<b>Current liabilities</b>				
Liabilities related to non-current assets held for sale	10	-	3,556,131	-
Borrowings – current portion	13	1,518,000	1,518,249	-
Current portion of ijara financing		-	-	2,135,814
Accounts payable and other liabilities	14	880,040	1,344,861	234,981
		<u>2,398,040</u>	<u>6,419,241</u>	<u>2,370,795</u>
<b>Total liabilities</b>		<u>4,077,103</u>	<u>7,941,751</u>	<u>3,919,339</u>
<b>Total equity and liabilities</b>		<u>21,533,312</u>	<u>27,292,484</u>	<u>21,661,640</u>

  
 Saleh M KH Alroomi  
 Vice Chairman & CEO

The notes set out on pages 7 to 15 form an integral part of this interim condensed consolidated financial information.