

شركة راسيات القابضة ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة  
دولة الكويت

المعلومات المالية المكثفة المجمعة المرحلية (غير مدققة)  
وتقرير مراجعة مراقب الحسابات المستقل لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2024

شركة راسيات القابضة ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة  
دولة الكويت

المعلومات المالية المكثفة المجمعة المرحلية (غير مدققة)  
وتقرير مراجعة مراقب الحسابات المستقل لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2024

الصفحات	المحتويات
1	تقرير حول مراجعة المعلومات المالية المكثفة المجمعة المرحلية
2	بيان المركز المالي المكثف المجمع المرحلي
3	بيان الدخل المكثف المجمع المرحلي
4	بيان الدخل الشامل المكثف المجمع المرحلي
5	بيان التغييرات في حقوق الملكية المكثف المجمع المرحلي
6	بيان التدفقات النقدية المكثف المجمع المرحلي
16-7	إيضاحات حول المعلومات المالية المكثفة المجمعة المرحلية

## تقرير حول مراجعة المعلومات المالية المكثفة المراجعة المحلية

### المقدمة

لقد راجعنا بيان المركز المالي المكثف المجمع المحلي المرفق لشركة راسيات القابضة ش.م.ك.ع. ("الشركة الأم") وشركاتها التابعة (يشار إليها مجتمعة باسم "المجموعة") كما في 31 مارس 2024، والبيانات المكثفة المراجعة المحلية للدخل والدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية ذات الصلة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات التفسيرية. إن الإدارة هي المسؤولة عن إعداد وعرض هذه المعلومات المالية المكثفة المراجعة المحلية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 "التقارير المالية المراجعة". تتمثل مسؤوليتنا في إبداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية المكثفة المراجعة المحلية بناءً على مراجعتنا.

### نطاق المراجعة

باستثناء ما تم بيانه في الفقرة التالية، قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي 2410 "مراجعة المعلومات المالية المراجعة المنفذة من قبل مدققين مستقلين للشركة" المتعلق بمهام المراجعة. تتمثل مراجعة المعلومات المالية المكثفة المراجعة المحلية في توجيه الاستفسارات بصفة مدنية إلى الموظفين المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق الإجراءات التحليلية والإجراءات الأخرى للمراجعة. إن نطاق المراجعة أقل بشكل كبير من التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وعليه، فإنه لا يمكننا الحصول على تأكيد بأننا على علم بكافة الأمور الهامة التي يمكن تحديدها في التدقيق. وبالتالي فإننا لا نبدي رأياً يتعلق بالتدقيق.

### أساس الاستنتاج المتحفظ

تمثل العقارات الاستثمارية البالغة 6,300,683 دينار كويتي كما في 31 مارس 2024 قطع أراض غير مطورة تقع في الجمهورية العربية السورية، وعينت إدارة المجموعة مقيمين خارجيين مرخصين في سوريا لتقييم قطع أراضي كما في 31 ديسمبر 2023، بناءً على أسلوب نهج السوق. ونظراً لعدم كفاية المعلومات الموثوقة المتوفرة عن سوق العقار والاقتصاد في سوريا، لم نتمكن من التأكد من القيم العادلة لقطع الأراضي وما إذا كانت هناك أية تعديلات قد تكون مطلوبة على المعلومات المالية المكثفة المراجعة المحلية.

### الاستنتاج المتحفظ

باستثناء التعديلات على المعلومات المالية المكثفة المراجعة المحلية التي كان يمكن أن تسترعى انتباهنا والتي لم تكن لتنتج إلا عن الوضع المبين أعلاه، فإنه استناداً إلى مراجعتنا لم يرد إلى علمنا ما يستوجب الاعتقاد بأن المعلومات المالية المكثفة المراجعة المحلية المرفقة لم يتم إعدادها من جميع النواحي المادية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34، "التقارير المالية المراجعة".

### تقرير حول مراجعة المتطلبات القانونية والرقابية الأخرى

إضافة إلى ذلك، واستناداً إلى مراجعتنا، باستثناء التأثيرات المحتملة للأمر المبين في فقرة أساس الاستنتاج المتحفظ أعلاه، فإن المعلومات المالية المكثفة المراجعة المحلية تتفق مع الدفاتر المحاسبية للشركة الأم. ونود أن نوضح أيضاً أنه لم يرد إلى علمنا ما يشير إلى وجود أي مخالفات لقانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 ولوائح التنفيذية أو للنظام الأساسي وعقد التأسيس للشركة الأم وتعديلاتهما قد حدثت خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 31 مارس 2024 بشكل قد يكون له تأثير جوهري على عمل المجموعة أو مركزها المالي المجمع.

كما نفيد بأنه خلال مراجعتنا، باستثناء التأثيرات المحتملة للأمر المبين في فقرة أساس الاستنتاج المتحفظ أعلاه، لم نبلغ عن أي مخالفات خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2024 لأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن هيئة أسواق المال واللوائح ذات الصلة، والتي قد يكون لها أثر مادي على أعمال المجموعة أو على مركزها المالي المجمع.

خالد إبراهيم الشطي  
الرخصة رقم 175  
برئيس وترهاوس كوبرز (الشطي وشركاه)

9 مايو 2024  
الكويت

بيان المركز المالي المكثف المجمع المرحلي  
كما في 31 مارس 2024  
(كافة المبالغ مذكورة بالدينار الكويتي ما لم يذكر دون ذلك)

31 مارس 2023 (غير مدققة) (معدلة)	31 ديسمبر 2023 (مدققة) (معدلة)	31 مارس 2024 (غير مدققة)	الإيضاحات	
إيضاح 15	إيضاح 15			الموجودات
				الموجودات غير المتداولة
7,004,191	6,897,266	6,817,449	5	ممتلكات ومنشآت ومعدات
434,027	402,777	392,360		موجودات غير ملموسة
7,623,390	6,287,360	6,300,683	6 و 4	عقارات استثمارية
13,017	10,737	10,036		الاستثمار في شركة زميلة
293,580	312,436	312,436	4	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
11,857	11,857	11,857	4	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
15,380,062	13,922,433	13,844,821		
				الموجودات المتداولة
46,421	69,565	69,565	4	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
1,780,978	2,042,368	2,186,197	7	مديون تجاريون وأرصدة مدينة أخرى
627,814	2,048,275	3,195,654	8	نقد ونقد معادل
2,455,213	4,160,208	5,451,416		
-	139,079	139,373	14	موجودات محتفظ بها للبيع
17,835,275	18,221,720	19,435,610		إجمالي الموجودات
				حقوق الملكية والمطلوبات
				حقوق الملكية
15,000,000	15,000,000	15,000,000		رأس المال
(4,300,478)	(3,564,935)	(3,435,828)		خسائر متراكمة
10,699,522	11,435,065	11,564,172		حقوق الملكية العائدة لمساهمي الشركة الأم
3,534,575	3,297,466	3,313,191		حصص غير مسيطرة
14,234,097	14,732,531	14,877,363		صافي حقوق الملكية
				المطلوبات
				المطلوبات غير المتداولة
224,659	295,565	326,390		مكافآت نهاية الخدمة للموظفين
1,355,500	1,886,350	1,688,300	9	قرض بنكي
328,226	295,079	299,528	10	ذمم دائنة ومطلوبات أخرى
1,908,385	2,476,994	2,314,218		
				المطلوبات المتداولة
542,200	593,054	675,644	9	قرض بنكي
1,150,593	419,141	1,568,385	10	ذمم دائنة ومطلوبات أخرى
1,692,793	1,012,195	2,244,029		
3,601,178	3,489,189	4,558,247		إجمالي المطلوبات
17,835,275	18,221,720	19,435,610		إجمالي حقوق الملكية والمطلوبات

صالح محمد الرومي  
المدير العام

مشاري أيمن عبد الله بودي  
رئيس مجلس الإدارة

إن الإيضاحات المرفقة على الصفحات من 7 إلى 16 تمثل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة.

بيان الدخل المكثف المجمع المرحلي  
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2024  
(كافة المبالغ مذكورة بالدينار الكويتي ما لم يذكر دون ذلك)

الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس			
2023 (غير مدققة) (معدلة)	2024 (غير مدققة)	الإيضاحات	
إيضاح 15			الإيرادات
771,727	1,105,660		الرسوم الدراسية - إيرادات
2,250	2,250		أتعاب الإدارة
36,879	13,323		التغير في القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية
31,890	43,071	4	التغير في القيمة العادلة لموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
(2,862)	(701)		حصة من نتائج الاستثمار في شركة زميلة
(1,756)	12,977		ربح / (خسارة) تحويل عملات أجنبية
31,361	71,544		إيرادات أخرى
869,489	1,248,124		
			المصروفات
(592,405)	(495,706)		تكلفة مباشرة للرسوم الدراسية
(152,818)	(337,911)		مصروفات عمومية وإدارية
(193,017)	(201,901)	5	استهلاك
(10,417)	(10,417)		إطفاء الموجودات غير الملموسة
(35,867)	(50,031)		تكاليف تمويلية
(984,524)	(1,095,966)		
(115,035)	152,158		الربح / (الخسارة) قبل المساهمة في ضريبة دعم العمالة الوطنية والزكاة
-	(3,145)		مساهمة في ضريبة دعم العمالة الوطنية
-	(4,181)		مساهمة الزكاة
(115,035)	144,832		ربح / (خسارة) الفترة
			العائد إلى:
(128,785)	129,107		حاملي حقوق ملكية الشركة الأم
13,750	15,725		حصص غير مسيطرة
(115,035)	144,832		ربح / (خسارة) الفترة
(0.86)	0.86	11	ربحية / (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة (بالفلس)

إن الإيضاحات المرفقة على الصفحات من 7 إلى 16 تمثل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المكثفة المجمعة المرحلية.

شركة راسيات القابضة ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة  
دولة الكويت

بيان الدخل الشامل المكثف المرحلي  
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2024  
(كافة المبالغ مذكورة بالدينار الكويتي ما لم يذكر دون ذلك)

الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس		
2023 (غير مدققة) (معدلة)	2024 (غير مدققة)	
إيضاح 15		
(115,035)	144,832	ربح / (خسارة) الفترة
-	-	الدخل الشامل الآخر للفترة
(115,035)	144,832	إجمالي الدخل / (الخسارة) الشاملة للفترة
(128,785)	129,107	العائد إلى:
13,750	15,725	حاملو حقوق ملكية الشركة الأم
(115,035)	144,832	حصص غير مسيطرة
		إجمالي الدخل / (الخسارة) الشاملة للفترة

إن الإيضاحات المرفقة على الصفحات من 7 إلى 16 تمثل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المكثفة المجمعة المرحلية.

شركة راسيات القابضة ش.م.ل.ع. وشركتها التابعة  
دولة الكويت

بيان التغيرات في حقوق الملكية المكثف المجموع المرحلي  
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2024  
(كافة المبالغ مذكورة بالدينار الكويتي ما لم يذكر دون ذلك)

الإجمالي (غير مدققة)	الحصص غير المسيطرة (غير مدققة)	حقوق الملكية العائدة إلى مالكي الشركة الأم (غير مدققة)					رأس المال
		الإجمالي الفرعي	المخسائر المترابطة	احتياطي القيمة المادة	احتياطي تحويل العملة الأجنبية	احتياطي تحويل العملة الأجنبية	
14,732,531	3,297,466	11,435,065	(3,564,935)	-	-	15,000,000	الرصيد في 1 يناير 2024
144,832	15,725	129,107	129,107	-	-	-	الربح للفترة
144,832	15,725	129,107	129,107	-	-	-	إجمالي الدخل المتعامل للفترة
14,877,363	3,313,191	11,564,172	(3,435,828)	-	-	15,000,000	الرصيد في 31 مارس 2024
15,312,882	3,587,321	11,725,561	(3,610,004)	(1,146,104)	1,481,669	15,000,000	الرصيد في 1 يناير 2023
(963,750)	(66,496)	(897,254)	(561,689)	1,146,104	(1,481,669)	-	تصحيح أخطاء: (إيضاح 15)
14,349,132	3,520,825	10,828,307	(4,171,693)	-	-	15,000,000	معدلة في 1 يناير 2023
(115,035)	13,750	(128,785)	(128,785)	-	-	-	(خسارة) / ربح للفترة
(115,035)	13,750	(128,785)	(128,785)	-	-	-	إجمالي الدخل المتعامل / الخسارة) للفترة
14,234,097	3,534,575	10,699,522	(4,300,478)	-	-	15,000,000	الرصيد في 31 مارس 2023

إن الإيضاحات المرفقة على الصفحات من 7 إلى 16 تمثل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المكثفة المجمعة المرحلية.

شركة راسيات القابضة ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة  
دولة الكويت

بيان التدفقات النقدية المكثف المجمع المرحلي  
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2024  
(كافة المبالغ مذكورة بالدينار الكويتي ما لم يذكر دون ذلك)

الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس			
2023 (غير مدققة) (معدلة)	2024 (غير مدققة)	الإيضاحات	
إيضاح 15 (115,035)	152,158		<b>الأنشطة التشغيلية</b>
			الربح / (الخسارة) قبل المساهمة في ضريبة دعم العمالة الوطنية والزكاة
			تعديلات:
193,017	201,901	5	استهلاك
10,417	10,417		إطفاء الموجودات غير الملموسة
2,862	701		حصة من نتائج الاستثمار في شركة زميلة
(36,879)	(13,323)		التغير في القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية
(31,890)	(43,071)	4	التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
35,867	50,031		تكاليف تمويلية
1,756	(12,977)		ربح / (خسارة) تحويل عملات أجنبية
26,676	36,388		مكافآت نهاية الخدمة للموظفين
86,791	382,225		
			<b>التغيرات في رأس المال العامل</b>
3,840	(141,410)		مدينون تجاريون وأرصدة مدينة أخرى
633,383	1,141,519		دائنون تجاريون وأرصدة دائنة أخرى
724,014	1,382,334		التدفقات النقدية الناتجة من العمليات
(10,330)	(5,563)		ضريبة دعم العمالة الوطنية المدفوعة
713,684	1,376,771		مكافآت نهاية الخدمة المدفوعة للموظفين
			صافي التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة التشغيلية
			<b>الأنشطة الاستثمارية</b>
(66,041)	(122,084)	5	شراء الممتلكات والمنشآت والمعدات
-	43,071		الإيرادات الاستثمارية المقبوضة
(66,041)	(79,013)		صافي التدفقات النقدية الناتجة والمستخدمة في الأنشطة الاستثمارية
			<b>الأنشطة التمويلية</b>
(135,550)	(135,550)		دفع قرض لأجل
(30,619)	(25,093)		التكاليف التمويلية المدفوعة
(166,169)	(160,643)		صافي التدفقات النقدية الناتجة المستخدمة في الأنشطة التمويلية
481,474	1,137,115		صافي الزيادة في النقد والنقد المعادل
(6,040)	10,264		آثار تغيرات أسعار الصرف على النقد والنقد المعادل
152,380	2,048,275		نقد ونقد معادل في بداية الفترة
627,814	3,195,654	8	النقد والنقد المعادل في نهاية الفترة

إن الإيضاحات المرفقة على الصفحات من 7 إلى 16 تمثل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المكثفة المجمعة المرحلية.



إيضاحات حول المعلومات المالية المكثفة المجمعة المرحلية (غير مدققة)  
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2024  
(كافة المبالغ مذكورة بالدينار الكويتي ما لم يذكر دون ذلك)

## 1 التأسيس والأنشطة

تأسست شركة راسيات القابضة - ش.م.ك.ع (الشركة الأم) في 3 ديسمبر 2005 كشركة مساهمة كويتية. تم عقد اجتماع الجمعية العمومية لتأسيس الشركة الأم في وزارة التجارة والصناعة بتاريخ 14 ديسمبر 2005. أدرجت أسهم الشركة الأم في شركة بورصة الكويت للأوراق المالية بتاريخ 23 مارس 2010.

تتمثل الأهداف الرئيسية للشركة فيما يلي:

- منح قروض للشركات المستثمر فيها وتقديم ضمانات للغير بشرط ألا تقل حصة الشركة القابضة في الشركة المستثمر فيها عن 20%.
- الاستحواذ على حقوق الملكية الصناعية والملكية الفكرية ذات الصلة أو أي علامات تجارية صناعية أو إتاوات أخرى وأي ممتلكات أخرى متعلقة بها، وتأجيرها للغير سواء داخل الكويت أو في خارجها.
- اقتناء العقارات والمباني اللازمة لمزاولة الأنشطة التجارية على النحو الذي يسمح به القانون.
- ملكية أسهم في شركات مساهمة كويتية وأجنبية بالإضافة إلى ملكية الأسهم في الشركات الكويتية والأجنبية ذات المسؤولية المحدودة والمشاركة في رأس مال كلا النوعين من الشركات بما في ذلك الإدارة والإقراض والضمان ضد الغير.
- الاستفادة من الفوائد المالية من خلال الاستثمار في محافظ مالية تدار من قبل شركات ومؤسسات متخصصة.

للشركة الأم الحق في ممارسة أنشطتها داخل الكويت أو في الخارج سواء بشكل مباشر أو من خلال توكيل رسمي.

تتألف المجموعة من الشركة الأم والشركات التابعة لها.

في جميع الحالات، تخضع الشركة الأم في جميع أنشطتها للشريعة الإسلامية وتعد جميع الأنشطة التي تتوافق مع أحكام الشريعة الإسلامية ملزمة للشركة الأم.

يقع عنوان المقر المسجل للشركة الأم في ص.ب. 4425 الصفاة 13045، دولة الكويت.

تم اعتماد إصدار البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023 من قبل مجلس إدارة الشركة الأم في 28 مارس 2024 وتخضع لموافقة الجمعية العمومية السنوية للمساهمين والتي لم يتم انعقادها حتى تاريخ إصدار تقرير المراجعة حول المعلومات المالية المكثفة المجمعة المرحلية للفترة المنتهية في 31 مارس 2024. لدى مساهمي الشركة الأم صلاحية تعديل البيانات المالية المجمعة في اجتماع الجمعية العمومية السنوية.

تم التصريح بإصدار المعلومات المالية المكثفة المجمعة المرحلية للمجموعة للفترة المنتهية في 31 مارس 2024 من قبل مجلس إدارة الشركة الأم بتاريخ 9 مايو 2024.

إيضاحات حول المعلومات المالية المكثفة المجمعة المرحلية (غير مدققة)  
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2024  
(كافة المبالغ مذكورة بالدينار الكويتي ما لم يذكر دون ذلك)

## 2 أساس الإعداد

لقد تم إعداد هذه المعلومات المالية المكثفة المجمعة المرحلية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34، التقارير المالية المرحلية. ولا تتضمن المعلومات المالية المعلومات المالية المكثفة المجمعة المرحلية كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة للبيانات المالية المجمعة السنوية الكاملة المعدة وفقاً للمعايير المحاسبية الدولية للتقارير المالية. وفي رأي الإدارة أن كافة التعديلات التي تتضمن الاستحقاقات الاعتيادية المتكررة التي تعتبر ضرورية للعرض العادل قد تم إدراجها.

إن نتائج الأعمال لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2024 لا تعبر بالضرورة عن النتائج التي يمكن توقعها للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2024. لمزيد من المعلومات، يرجى الرجوع للبيانات المالية السنوية المدققة المجمعة للمجموعة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023.

عُرضت المعلومات المالية المكثفة المجمعة المرحلية بالدينار الكويتي وهو العملة الوظيفية وعملة العرض للشركة الأم.

تتوافق السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد المعلومات المالية المكثفة المجمعة المرحلية مع تلك المطبقة في إعداد البيانات المالية السنوية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023 وفترة التقرير المرحلية المقابلة. انظر أيضاً (أ) و(ب) أدناه.

(أ) المعايير الجديدة والمعدلة المطبقة من قبل المجموعة:

قامت الشركة بتطبيق التعديلات الآتية للمرة الأولى على فترة التقارير السنوية التي تبدأ في 1 يناير 2024:

- المطلوبات غير المتداولة مع التعهدات - تعديل على معيار المحاسبة الدولي رقم 1.
- مطلوبات الإيجار عند البيع وإعادة التأجير - تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 16.
- ترتيبات تمويل الموردين - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم 7 والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم 7.
- تصنيف المطلوبات كمتداولة وغير متداولة - التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم 1.

التعديلات المذكورة أعلاه لم يكن لها أي تأثير على المبالغ المدرجة في فترات سابقة، وليس من المتوقع أن تؤثر بشكل كبير على الفترة الحالية.

(ب) المعايير والتعديلات الجديدة غير واجبة التطبيق بعد بالنسبة للفترة المالية التي تبدأ بتاريخ 1 يناير 2024 ولم تطبقها المجموعة بصورة مبكرة:

نُشرت بعض المعايير المحاسبية الجديدة والتعديلات على المعايير المحاسبية والتفسيرات غير الإلزامية لفتترات إعداد التقارير الحالية ولم تُطبّقها المجموعة بصورة مبكرة. إن إدارة المجموعة بصدد تقييم تأثير هذه المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة التي سَتُطبّق في البيانات المالية المجمعة للمجموعة عندما تكون قابلة للتطبيق.

## 3 الأحكام والتقديرية

إن إعداد المعلومات المالية المكثفة المجمعة المرحلية يتطلب من الإدارة اتخاذ أحكام وتقديرية وافترضايات يمكن أن تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ المدرجة للموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصروفات. وقد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرية.

عند إعداد هذه المعلومات المالية المكثفة المجمعة المرحلية، كانت الأحكام الهامة التي قامت بوضعها الإدارة عند تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة والأسباب الرئيسية لعدم التأكد من التقديرية مماثلة لتلك المطبقة على البيانات المالية السنوية المجمعة كما في والسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023.

إيضاحات حول المعلومات المالية المكثفة المجمعة المرحلية (غير مدققة)  
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2024  
(كافة المبالغ مذكورة بالدينار الكويتي ما لم يذكر دون ذلك)

#### 4 تقدير القيمة العادلة

يتم تقدير القيم العادلة للموجودات المالية و العقارات الاستثمارية على النحو التالي:

**المستوى الأول:** الأسعار المعلنة للأدوات المالية المسعرة في أسواق نشطة.  
**المستوى الثاني:** الأسعار المعلنة في سوق نشط للأدوات المماثلة. الأسعار المعلنة لموجودات أو التزامات مماثلة في سوق غير نشط أو باستخدام مدخلات غير الأسعار المعلنة يمكن ملاحظتها للموجودات والمطلوبات.  
**المستوى الثالث:** المعلومات للموجودات أو المطلوبات التي لا تستند إلى بيانات سوق ملحوظة.

يبين الجدول التالي مستويات قياس القيمة العادلة لموجودات ومطلوبات المجموعة المسجلة بالقيمة العادلة:

إجمالي القيمة العادلة	المستوى الثالث	المستوى الثاني	المستوى الأول	31 مارس 2024 (غير مدققة)
6,300,683	6,300,683	-	-	عقارات استثمارية
11,857	11,857	-	-	الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
382,001	382,001	-	-	الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

إجمالي القيمة العادلة	المستوى الثالث	المستوى الثاني	المستوى الأول	31 ديسمبر 2023 (مدققة)
6,287,360	6,287,360	-	-	عقارات استثمارية
11,857	11,857	-	-	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
382,001	382,001	-	-	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

إجمالي القيمة العادلة	المستوى الثالث	المستوى الثاني	المستوى الأول	31 مارس 2023 (غير مدققة)
7,623,390	7,623,390	-	-	عقارات استثمارية
11,857	11,857	-	-	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
340,001	340,001	-	-	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

تتسق طريقة التقييم المتبعة في المستوى 3 مع تلك المستخدمة في أحدث البيانات المالية السنوية المجمعة والتي يتم قياسها بالقيمة العادلة المقدر باستخدام نماذج مختلفة مثل نموذج التدفق النقدي المخصوم، والذي يتضمن بعض الافتراضات غير القابلة للدعم بأسعار أو معدلات أسواق ملحوظة أو بيانات مالية حديثة أو معلومات متوفرة حول هذه الاستثمارات التي لا يمكن التنبؤ بالتدفقات المالية المستقبلية لها.

يوضح الجدول التالي الحركة على الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح والخسارة:

31 مارس 2023 (غير مدققة)	31 ديسمبر 2023 (مدققة)	31 مارس 2024 (غير مدققة)	
340,001	340,001	382,001	رصيد افتتاحي
31,890	204,186	43,071	تغير في القيمة العادلة
-	(162,186)	(43,071)	مبالغ نقدية مقبوضة
(31,890)	-	-	إيرادات مدينة
340,001	382,001	382,001	الرصيد الختامي

شركة إسيات القابضة ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة  
دولة الكويت

إيضاحات حول المعلومات المالية المكثفة المجمعة المرحلية (غير مدققة)  
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2024  
(كافة المبالغ مذكورة بالدينار الكويتي ما لم يذكر دون ذلك)

5 الممتلكات والمعدات			
31 مارس 2023 (غير مدققة)	31 ديسمبر 2023 (مدققة)	31 مارس 2024 (غير مدققة)	
7,131,167	7,131,167	6,897,266	في 1 يناير
66,041	556,691	122,084	إضافات
(193,017)	(790,592)	(201,901)	استهلاك
<u>7,004,191</u>	<u>6,897,266</u>	<u>6,817,449</u>	
6 العقارات الاستثمارية			
31 مارس 2023 (غير مدققة)	31 ديسمبر 2023 (مدققة)	31 مارس 2024 (غير مدققة)	
7,586,511	7,586,511	6,287,360	في 1 يناير
36,879	16,050	13,323	تغير في القيمة العادلة
-	(1,315,201)	-	استبعاد عقارات استثمارية ناتجة عن بيع شركة تابعة
<u>7,623,390</u>	<u>6,287,360</u>	<u>6,300,683</u>	
7 المدينون التجاريون والأرصدة المدينة الأخرى			
31 مارس 2023 (غير مدققة)	31 ديسمبر 2023 (مدققة)	31 مارس 2024 (غير مدققة)	
1,782,874	2,215,770	2,313,088	مدينون تجاريون
(343,444)	(355,861)	(349,010)	مخصص انخفاض في قيمة مدينين تجاريين
1,439,430	1,859,909	1,964,078	خطابات الضمان
118,810	-	-	مصاريف مدفوعة مقدماً
152,495	90,617	120,662	توزيعات الأرباح المقبوضة
31,890	-	-	ذمم مدينة للموظفين
15,808	6,670	7,002	ودائع قابلة للاسترداد
8,985	9,590	13,565	أرصدة مدينة أخرى
17,965	75,582	80,890	مخصص انخفاض قيمة أرصدة مدينة أخرى
(4,405)	-	-	
<u>1,780,978</u>	<u>2,042,368</u>	<u>2,186,197</u>	
8 النقد والنقد المعادل			
31 مارس 2023 (غير مدققة)	31 ديسمبر 2023 (مدققة)	31 مارس 2024 (غير مدققة)	
9,533	9,423	9,423	حسابات توفير
5,613	5,298	7,154	نقد في الصندوق
612,668	2,033,554	1,579,077	أرصدة لدى البنوك
-	-	1,600,000	ناقصاً: الودائع بفتترات استحقاق أصلية أقل من ثلاثة أشهر
<u>627,814</u>	<u>2,048,275</u>	<u>3,195,654</u>	

شركة راسيات القابضة ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة  
دولة الكويت

إيضاحات حول المعلومات المالية المكثفة المجمعة المرحلية (غير مدققة)  
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2024  
(كافة المبالغ مذكورة بالدينار الكويتي ما لم يذكر دون ذلك)

9 القرض البنكي		
31 مارس 2023 (غير مدققة)	31 ديسمبر 2023 (مدققة)	31 مارس 2024 (غير مدققة)
542,200	593,054	675,644
1,355,500	1,886,350	1,688,300
1,897,700	2,479,404	2,363,944
		متداولة
		غير متداولة

إن القرض البنكي هو تمويل التورق الذي يمثل تمويلاً إسلامياً تم الحصول عليه من مؤسسة مالية محلية، ويتم سداؤه على 20 قسطاً ربع سنوياً متساوياً ومضموناً مقابل حصص شركة تابعة لكلية الكويت التقنية ش.م.و. وتحمل معدل ربح 2.5% سنوياً (31 ديسمبر 2023: 2.5%) و 31 مارس 2023 (3.5%) فوق سعر الخصم لبنك الكويت المركزي.

10 الذمم الدائنة والمطلوبات الأخرى		
31 مارس 2023 (غير مدققة)	31 ديسمبر 2023 (مدققة)	31 مارس 2024 (غير مدققة)
137,875	220,455	198,100
-	18,345	3,145
-	9,227	4,181
767,144	-	1,122,538
353,372	321,619	326,468
103,684	-	-
108,194	136,124	156,601
8,550	8,450	56,880
1,478,819	714,220	1,867,913
		أرصدة دائنة
		ضريبة دعم العمالة الوطنية مستحقة
		زكاة مستحقة
		إيرادات غير مكتسبة
		مطلوبات الإيجار
		مبالغ مستحقة إلى أطراف ذات علاقة (إيضاح 12)
		مخصص الإجازة للموظفين
		توزيعات أرباح مستحقة الدفع
		متداولة
		غير متداولة

11 الأرباح/ (الخسائر) الأساسية والمخفضة لكل حصة

يتم احتساب ربحية/ (خسائر) السهم الأساسية والمخفضة بتقسيم ربح / (خسارة) الفترة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم المصدرة باستثناء أسهم الخزينة.

الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس	
2023 (غير مدققة) (معدلة)	2024 (غير مدققة)
(إيضاح 15)	
(128,785)	129,107
150,000,000	150,000,000
(0.86)	0.86

(خسارة) / ربح الفترة العائدة إلى حاملي حقوق ملكية الشركة الأم (دينار كويتي)  
المتوسط المرجح لعدد الأسهم  
الأرباح/ (الخسائر) الأساسية والمخفضة لكل حصة (بالفلس)

إيضاحات حول المعلومات المالية المكثفة المجمعة المرحلية (غير مدققة)  
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2024  
(كافة المبالغ مذكورة بالدينار الكويتي ما لم يذكر دون ذلك)

## 12 معاملات الأطراف ذات العلاقة

تتمثل الأطراف ذات الصلة في المساهمين الرئيسيين وأعضاء مجلس الإدارة وموظفي الإدارة الرئيسيين للمجموعة وأفراد عائلاتهم المقربين والشركات التي تسيطر عليها الشركة الأم أو التي لها تأثير جوهري عليها. وفي إطار النشاط الاعتيادي وبموافقة إدارة المجموعة، تمت المعاملات مع تلك الأطراف ذات الصلة خلال الفترة المنتهية في 31 مارس. فيما يلي تفاصيل المعاملات والأرصدة الهامة مع الأطراف ذات العلاقة:

31 مارس 2023 (غير مدققة)	31 ديسمبر 2023 (مدققة)	31 مارس 2024 (غير مدققة)	
103,684	-	-	الأرصدة
-	8,450	-	مبالغ مستحقة من أطراف ذات علاقة - حصص غير مسيطرة توزيعات أرباح مستحقة - المساهمون

### الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس

2023 (غير مدققة)	2024 (غير مدققة)	
49,081	64,054	تعويضات موظفي الإدارة العليا: رواتب ومكافآت أخرى قصيرة الأجل مكافآت نهاية الخدمة
4,097	7,221	
53,178	71,275	

## 13 التحليل القطاعي

### 1-13 التوزيع القطاعي والجغرافي للإيرادات والنتائج والموجودات والمطلوبات

القطاع التشغيلي هو عنصر من عناصر الكيان الذي يدخل في أنشطة أعمال يحقق من خلالها أرباحاً ويتكبد مصروفات، والذي تتم مراجعة نتائجه التشغيلية بانتظام من قبل صانع القرار الرئيسي. في المنشأة، ويمثله رئيس مجلس الإدارة ونائب رئيس مجلس الإدارة، من أجل اتخاذ قرارات بشأن تخصيص الموارد للقطاع ولتقييم أداءه، والذي يتوفر له معلومات مالية منفصلة.

تركز أنشطة المجموعة في القطاعات التشغيلية التالية:

- يشمل القطاع الأكاديمي للجامعة مجموعة واسعة من الأنشطة، بما في ذلك تطوير المناهج الدراسية وتقديم الدورات والبحث الأكاديمي. يتضمن ذلك إنشاء وتنظيم وتقديم البرامج التعليمية للطلاب. تتحمل الجامعة مسؤولية شراء المواد التعليمية، ونقل الطلاب، وتسهيل المساعي البحثية، وتوفير منصة لتبادل المعرفة.
- يشمل قطاع الاستثمارات المحافظ الاستثمارية والاستثمارات في الموجودات غير المالية المحتفظ بها لزيادة رأس المال.

### 2-13 القطاعات التشغيلية للإيرادات والنتائج

يتم التقرير عن نتائج القطاعات إلى الإدارة التنفيذية العليا بالمجموعة، بالإضافة إلى ذلك يتم التقرير عن إيرادات ونتائج أعمال المجموعة وموجوداتها ومطلوباتها طبقاً للقطاعات المذكورة أعلاه. فيما يلي التحليل القطاعي والذي يتماشى مع التقارير الداخلية المقدمة للإدارة:

### 1- إيرادات القطاع

الإجمالي		قطاع الاستثمارات		القطاع الأكاديمي		
		الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس				
2023	2024	2023	2024	2023	2024	
869,489	1,227,467	41,263	55,263	828,226	1,172,204	الكويت
-	10,264	-	10,264	-	-	المغرب
-	10,393	-	10,393	-	-	سوريا
869,489	1,248,124	41,263	75,920	828,226	1,172,204	الإجمالي

إيضاحات حول المعلومات المالية المكثفة المجمعة المرحلية (غير مدققة)  
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2024  
(كافة المبالغ مذكورة بالدينار الكويتي ما لم يذكر دون ذلك)

13 التحليل القطاعي (تتمة)

2- نتائج القطاعات

الإجمالي	قطاع الاستثمارات		القطاع الأكاديمي		
	2023	2024	2023	2024	
			الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس		
	2023	2024	2023	2024	
(97,004)	169,565	(119,614)	(122,062)	22,610	291,627
(7,921)	(11,470)	(7,921)	(11,470)	-	-
(10,110)	(13,263)	(10,110)	(13,263)	-	-
(115,035)	144,832	(137,645)	(146,795)	22,610	291,627
					الكويت
					المغرب
					سوريا
					الإجمالي

3-13 التوزيع القطاعي للموجودات والمطلوبات

31 مارس 2024			القطاع الأكاديمي	موجودات
الإجمالي	قطاع الاستثمارات	القطاع		
19,435,610	6,520,939	12,914,671	مطلوبات	
4,558,247	222,939	4,335,308		
31 ديسمبر 2023			القطاع الأكاديمي	موجودات
الإجمالي	قطاع الاستثمارات	القطاع		
18,221,720	6,535,708	11,686,012	مطلوبات	
3,489,189	146,184	3,343,005		
31 مارس 2023			القطاع الأكاديمي	موجودات
الإجمالي	قطاع الاستثمارات	القطاع		
17,835,275	5,790,797	12,044,478	مطلوبات	
3,601,178	210,700	3,390,478		

يتم استبعاد الموجودات والمطلوبات المشتركة بين القطاعات عند التجميع.

4-13 التوزيع الجغرافي للموجودات والمطلوبات

31 مارس 2024				مطلوبات
الإجمالي	سوريا	المغرب	الكويت	
19,435,610	6,300,716	1,659,544	11,475,350	موجودات
4,558,247	1,304	1,248	4,555,695	
31 ديسمبر 2023				مطلوبات
الإجمالي	سوريا	المغرب	الكويت	
18,221,720	6,287,393	1,668,727	10,265,600	موجودات
3,489,189	2,849	2,491	3,483,849	
31 مارس 2023				مطلوبات
الإجمالي	سوريا	المغرب	الكويت	
17,835,275	6,326,019	2,102,950	9,406,306	موجودات
3,601,178	3,051,365	178,480	371,333	

إيضاحات حول المعلومات المالية المكثفة المجمعة المرحلية (غير مدققة)  
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2024  
(كافة المبالغ مذكورة بالدينار الكويتي ما لم يذكر دون ذلك)

#### 14 الموجودات المحتفظ بها لغرض البيع

خلال السنة السابقة المنتهية في 31 ديسمبر 2023، وقعت المجموعة اتفاقية لبيع 70% من ملكيتها في شركة دريم بيلدينج ش.م.ل، وهي شركة تابعة غير مباشرة للمجموعة مما أدى إلى انخفاض نسبة ملكيتها من 85% إلى 15%. وبناءً على ذلك، لم تعد المجموعة تملك السيطرة على الشركة التابعة. وفي الوقت نفسه، وقعت المجموعة اتفاقية أخرى تتضمن وعداً ببيع النسبة المتبقية البالغة 15% من ملكية الشركة التابعة غير المباشرة. وبناءً على ذلك، صُنِّفَت نسبة الملكية المتبقية البالغة 15% كموجودات محتفظ بها للبيع.

#### 15 تأثير التعديل - تصحيح الأخطاء

خلال الفترة، قامت الإدارة بإعادة تقييم المعالجة المحاسبية وعرض بعض المعاملات والأرصدة في المعلومات المالية المكثفة المجمعة المرحلية لتحديد ما إذا كانت قد تم المحاسبة عنها بشكل صحيح وعرضها بشكل مناسب بما يتماشى مع متطلبات المعايير المحاسبية الدولية لإعداد التقارير المالية. عند الضرورة، تم إجراء تغييرات في العرض وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي 8 "السياسات المحاسبية والتغيرات في التقديرات المحاسبية والأخطاء. وقد تم عرض تأثير التعديلات أدناه في الجداول أدناه:

#### التعديل 1 - تصحيح خطأ في تصنيف الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر لتصحيح موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

كما في 31 مارس 2023، تم تصنيف الاستثمار في برج هاجر في المملكة العربية السعودية كأداة حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر. وعلى هذا النحو، تم عرض جميع تحركات القيمة العادلة في الدخل الشامل الآخر في بيان الدخل الشامل المكثف المجمع المرحلي.

كما في 31 ديسمبر 2023، عند مراجعة الشروط التعاقدية، لوحظ أن الأدوات لا تستوفي تعريف أداة حقوق الملكية من وجهة نظر المصدر وأن العوائد المستلمة لا تمثل مدفوعات القرض والفائدة فقط. على هذا النحو، فإن هذا الاستثمار لم يستوف متطلبات التصنيف في المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9 - الأدوات المالية ليتم تصنيفها كأداة مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.

في الفترة الحالية، تم تصنيف هذا الاستثمار كأصل مالي بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة. بالإضافة إلى ذلك، تم احتساب جميع حركات القيمة العادلة في بيان الدخل المكثف المجمع المرحلي وليس في الدخل الشامل الآخر. تم تقسيم القيمة الدفترية للأصل في بيان المركز المالي بين المتداولة وغير المتداولة بناءً على التوقيت ومبالغ التدفقات النقدية المتوقعة.

#### التعديل 2 - تصحيح خطأ يتعلق بتحديد العملة الوظيفية للشركات التابعة الأجنبية

في المعلومات المالية المكثفة المجمعة المرحلية للفترة المنتهية في 31 مارس 2023، كان لدى المجموعة ثلاث شركات تابعة تأسست في ولايات قضائية أجنبية وتم تحديد العملة الوظيفية للشركات التابعة بالدولار الأمريكي والدرهم المغربي. لم يكن لدى الشركات التابعة هيكل إداري، ولا تدفقات نقدية واردة، وكانت تحتفظ فقط باستثمارات في الأراضي الشاغرة.

في سنة 2023، أجرت الإدارة تقييماً لتحديد ما إذا كانت العملة الوظيفية مناسبة. فيما يتعلق بمعيار المحاسبة الدولي رقم 21 - آثار التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية، يجب تقييم العمليات الأجنبية لتحديد ما إذا كانت هذه المنشآت مستقلة عن المنشأة الأم. قررت الإدارة أن هذه المنشآت لم تكن مستقلة وينبغي اعتبارها امتداداً للشركة الأم وبالتالي لها نفس العملة الوظيفية مثل الشركة الأم، وهي الدينار الكويتي.

وعلى هذا النحو، تم تغيير العملة الوظيفية من الدولار الأمريكي والدرهم المغربي إلى الدينار الكويتي. وقد أدى ذلك إلى تسجيل فروق الصرف في بيان الدخل المكثف المجمع المرحلي، وذلك في المقام الأول كجزء من حركة القيمة العادلة على العقارات الاستثمارية، ولم يعد في الدخل الشامل الآخر. تمت إعادة تصنيف أرصدة احتياطي تحويل العملات الأجنبية المتراكمة إلى الخسائر المتراكمة.



إيضاحات حول المعلومات المالية المكثفة المجمعة المرحلية (غير مدققة)  
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2024  
(كافة المبالغ مذكورة بالدينار الكويتي ما لم يذكر دون ذلك)

15 تأثير التعديل - تصحيح الأخطاء (تتمة)

التعديل 3 - تصحيحات المعاملة المحاسبية للمقابل المدفوع للحصول على عقد إيجار

خلال سنة 2018، كجزء من عملية الاستحواذ على الكلية التقنية في الكويت، تم اعتبار أن عقد إيجار الأرض التي تقع فيها الكلية يحتوي على عنصر خارج السوق ووفقاً لمتطلبات المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 3، تم احتساب العنصر المفضل كأصل نقدي رئيسي و لم يتم استهلاكه حيث اعتبر أن له قيمة متبقية أعلى من القيمة الدفترية بناءً على التقييم الذي تم الحصول عليه.

عند تطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 16 عقود الإيجار، تطلبت متطلبات التحول فيما يتعلق بالعنصر المفضل (عنصر خارج السوق) من المستأجر إلغاء الاعتراف بذلك الأصل وتعديل القيمة الدفترية لأصل حق الاستخدام بمبلغ مماثل في التاريخ من التطبيق الأولي. لم تقم الإدارة بتعديل هذا المبلغ مقابل أصل حق الاستخدام ولم يتم استهلاك الرصيد على مدى فترة الإيجار.

من أجل تصحيح ما ورد أعلاه، تم إعادة تصنيف الموجودات المالية الرئيسية من فئة منفصلة في الممتلكات والآلات والمعدات لتكون ضمن موجودات حق الاستخدام وتم استهلاكها على مدى فترة الإيجار.

فيما يلي تأثير التصحيح على بنود المعلومات المالية المكثفة المجمعة المرحلية للفترات المتأثرة.

العرض الحالي	تعديل 3	تعديل 2	تعديل 1	العرض السابق	
					بيان المركز المالي المكثف المجمع المرحلي كما في 1 يناير 2023
11,857	-	-	(340,001)	351,858	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
340,001	-	-	340,001	-	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
-	-	-	1,146,104	(1,146,104)	احتياطي القيمة العادلة
-	-	(1,481,669)	-	1,481,669	احتياطي تحويل العملات الأجنبية
(4,171,693)	(897,254)	1,481,669	(1,146,104)	(3,610,004)	خسائر متراكمة
3,520,825	(66,496)	-	-	3,587,321	حصة غير مسيطرة
7,131,167	(963,750)	-	-	8,094,917	ممتلكات ومنشآت ومعدات

العرض الحالي	تعديل 3	تعديل 2	تعديل 1	العرض السابق	
					بيان المركز المالي المكثف المجمع المرحلي كما في 31 مارس 2023
11,857	-	-	(340,001)	351,858	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
340,001	-	-	340,001	-	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
-	-	-	1,146,104	(1,146,104)	احتياطي القيمة العادلة
-	-	(1,504,442)	-	1,504,442	احتياطي تحويل العملات الأجنبية
(4,300,478)	(948,169)	1,504,442	(1,146,104)	(3,710,647)	خسائر متراكمة
3,534,575	(70,269)	-	-	3,604,844	حصة غير مسيطرة
7,004,191	(1,018,438)	-	-	8,022,629	ممتلكات ومنشآت ومعدات

إيضاحات حول المعلومات المالية المكثفة المجمعة المرحلية (غير مدققة)  
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2024  
(كافة المبالغ مذكورة بالدينار الكويتي ما لم يذكر دون ذلك)

15 تأثير التعديل - تصحيح الأخطاء (تتمة)

العرض الحالي	تعديل 3	تعديل 2	تعديل 1	العرض السابق
				بيان الدخل المكثف المجمع المرحلي لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2023
36,879	-	36,879	-	التغير في القيمة العادلة لعقارات استثمارية
31,890	-	-	31,890	التغير في القيمة العادلة لموجودات مالية
-	-	-	(31,890)	بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
(1,756)	-	(6,040)	-	إيرادات توزيعات الأرباح
(193,017)	(54,688)	-	-	(خسارة) / ربح تحويل عملات أجنبية استهلاك
				بيان الدخل الشامل المكثف المجمع المرحلي لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2023
				فروق تحويل ناتجة عن تحويل العمليات الأجنبية
-	-	(30,839)	-	30,839

تصحيح الخطأ في تصنيف بيان التدفقات النقدية المكثف المجمع المرحلي

تم تصنيف أصل مطلوبات الإيجار المدفوعة بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 16 ضمن التغيرات في رأس المال العامل تحت الذمم الدائنة التجارية والذمم الدائنة الأخرى كجزء من الأنشطة التشغيلية وتم إعادة تصنيفها لعرضها في بيان التدفقات النقدية المكثف المجمع المرحلي تحت بند أنشطة التمويل لتتوافق مع المتطلبات من معيار المحاسبة الدولي 7.

وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 7، فإن صافي فروق صرف العملات الأجنبية لا يمثل تدفقات نقدية، وبالتالي يجب عرض تأثير أسعار صرف العملات الأجنبية بشكل منفصل عن التدفقات النقدية من أنشطة التشغيل والاستثمار والتمويل. في الفترة السابقة، تم إظهار تأثير أسعار صرف العملات الأجنبية قبل صافي النقص في النقد والنقد معادل وتم إعادة تصنيفه ليتم عرضه بعد صافي النقص في النقد والنقد معادل.

العرض الحالي	التعديل	العرض السابق	بيان التدفقات النقدية المكثف المجمع المرحلي للفترة المنتهية في 31 مارس 2023
481,474	6,040	475,434	صافي الزيادة في النقد والنقد المعادل

تعديل لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2023 على ربحية السهم الأساسية والمخفضة

أدت التعديلات المذكورة أعلاه إلى زيادة الخسارة العائدة إلى مساهمي الشركة الأم لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2023 من (100,643) دينار كويتي إلى (128,785) دينار كويتي بعد التعديلات. ونتيجة لهذا الانخفاض، تم تعديل ربحية السهم الأساسية والمخفضة لتلك الفترة بمبلغ 0.19 فلس كويتي من (0.67) فلس كويتي إلى (0.86) فلس كويتي. يرجى الرجوع إلى الإيضاح 11.