

شركة راسيات القابضة ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة  
دولة الكويت

المعلومات المالية المكثفة المجمعة المرحلية (غير مدققة)  
وتقرير مراجعة مراقب الحسابات المستقل لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2024

شركة راسيات القابضة ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة  
دولة الكويت

المعلومات المالية المكثفة المراجعة المرحلية (غير مدققة)  
وتقرير مراجعة مراقب الحسابات المستقل لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2024

الصفحات	المحتويات
1	تقرير حول مراجعة المعلومات المالية المكثفة المراجعة المرحلية
2	بيان المركز المالي المكثف المجمع المرحلي
3	بيان الدخل المكثف المجمع المرحلي
4	بيان الدخل الشامل المكثف المجمع المرحلي
5	بيان التغيرات في حقوق الملكية المكثف المجمع المرحلي
6	بيان التدفقات النقدية المكثف المجمع المرحلي
24-7	إيضاحات حول المعلومات المالية المكثفة المراجعة المرحلية

السادة/ أعضاء مجلس الإدارة  
شركة راسيات القابضة ش.م.ك.ع.  
دولة الكويت

### تقرير حول مراجعة المعلومات المالية المكثفة المجموعة المرحلية

#### المقدمة

لقد راجعنا بيان المركز المالي المكثف المجمع المرحلي المرفق لشركة راسيات القابضة ش.م.ك.ع. ("الشركة الأم") وشركاتها التابعة (يشار إليهم معاً بـ "المجموعة") كما في 30 سبتمبر 2024 والبيانات المكثفة المجموعة المرحلية ذات الصلة للدخل والدخل الشامل لفترتي الثلاثة والتسعة أشهر المنتهيتين بذلك التاريخ والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية لفترة التسعة أشهر المنتهية بذلك التاريخ والإيضاحات التفسيرية. إن الإدارة مسؤولة عن الإعداد والعرض العادل لهذه المعلومات المالية المكثفة المجموعة المرحلية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34، "التقارير المالية المرحلية". إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية المكثفة المجموعة المرحلية استناداً إلى مراجعتنا.

#### نطاق المراجعة

باستثناء ما تم بيانه في الفقرة التالية، قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية المنفذة من قبل مدققين مستقلين للشركة" المتعلق بمهام المراجعة. تتمثل مراجعة المعلومات المالية المكثفة المجموعة المرحلية في توجيه الاستفسارات بصفة ميدانية إلى الموظفين المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق الإجراءات التحليلية والإجراءات الأخرى للمراجعة. إن نطاق المراجعة أقل بشكل كبير من التدقيق الذي يتم وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق وعليه، فإنه لا يمكننا الحصول على تأكيد بأننا على علم بكافة الأمور الهامة التي يمكن تحديدها في التدقيق. وبالتالي فإننا لا نبدى رأياً يتعلق بالتدقيق.

#### أساس الاستنتاج المتحفظ

تمثل العقارات الاستثمارية البالغة 6,246,367 دينار كويتي كما في 30 سبتمبر 2024 قطع أراضٍ غير مطورة تقع في الجمهورية العربية السورية، وعيّنت إدارة المجموعة مقيمين خارجيين مرخصين في سوريا لتقييم قطع الأراضي كما في 31 ديسمبر 2023، بناءً على أسلوب نهج السوق. ونظراً لعدم كفاية المعلومات الموثوقة المتوفرة عن سوق العقار والاقتصاد في سوريا، لم نتمكن من التأكد من القيم العادلة لقطع الأراضي وما إذا كانت هناك أية تعديلات قد تكون مطلوبة على المعلومات المالية المكثفة المجموعة المرحلية.

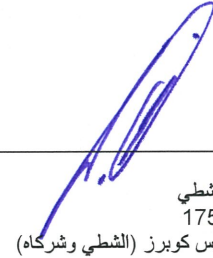
#### الاستنتاج المتحفظ

باستثناء التعديلات على المعلومات المالية المكثفة المجموعة المرحلية التي كان يمكن أن تسترعى انتباهنا والتي لم تكن لتنشأ إلا عن الوضع المبين أعلاه، فإنه استناداً إلى مراجعتنا لم يرد إلى علمنا ما يستوجب الاعتقاد بأن المعلومات المالية المكثفة المجموعة المرحلية المرفقة لم يتم إعدادها من جميع النواحي المادية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34.

### تقرير حول مراجعة المتطلبات النظامية والتنظيمية الأخرى

إضافة إلى ذلك، واستناداً إلى مراجعتنا، باستثناء التأثيرات المحتملة للأمر المبين في فقرة أساس الاستنتاج المتحفظ أعلاه، فإن المعلومات المالية المكثفة المجموعة المرحلية تتفق مع الفئات المحاسبية للشركة الأم. ونود أن نوضح أيضاً أنه لم ينج إلى علمنا ما يشير إلى وجود أي مخالفات لقانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 ولانحته التنفيذية ولا للنظام الأساسي للشركة الأم وعقد تأسيسها وتعديلاتها، خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2024، والتي قد يكون لها تأثير جوهري على أعمال الشركة الأم أو مركزها المالي المجمع.

كما نفيد بأنه خلال مراجعتنا، باستثناء التأثيرات المحتملة للأمر المبين في فقرة أساس الاستنتاج المتحفظ أعلاه، لم ينج إلى علمنا حدوث أي مخالفات خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2024 لأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن هيئة أسواق المال واللوائح ذات الصلة، والتي قد يكون لها تأثير مادي على أعمال الشركة الأم أو على مركزها المالي.

  
خالد إبراهيم الشطي  
الرخصة رقم 175  
برايس وترهاوس كوبرز (الشطي وشركاه)

6 نوفمبر 2024  
الكويت

برايس وترهاوس كوبرز الشطي وشركاه

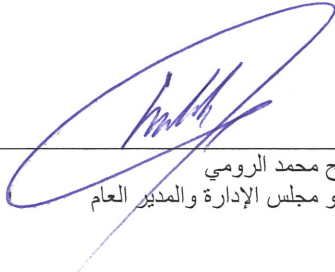
برج الراجية 2، الطابقان 23 و24، ص.ب 1753، الصفاة 13018، الشرق، الكويت  
هاتف: +965 2227 5777، فاكس: +965 2227 5888، www.pwc.com

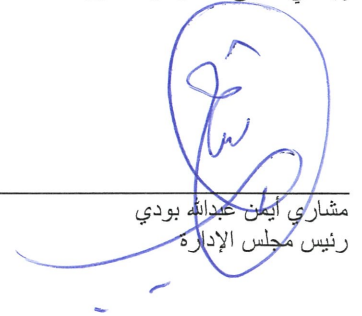
بيان المركز المالي المكنف المجمع المرحلي

كما في 30 سبتمبر 2024

(كافة المبالغ مذكورة بالدينار الكويتي ما لم يذكر خلاف ذلك)

30 سبتمبر 2023 (غير مدققة) (معدلة)	31 ديسمبر 2023 (مدققة)	30 سبتمبر 2024 (غير مدققة)	الإيضاحات	الموجودات
إيضاح 16				الموجودات غير المتداولة
7,016,210	6,897,266	15,147,821	5	ممتلكات ومنشآت ومعدات
413,194	402,777	371,527		الموجودات غير الملموسة
-	-	3,010,223	15	شهرة
6,376,386	6,287,360	6,246,367	6 و 4	عقارات استثمارية
11,582	10,737	9,833		الاستثمار في شركة زميلة
293,580	312,436	726,147	4	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
				الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل
11,857	11,857	3,003	4	الأخر
14,122,809	13,922,433	25,514,921		
				الموجودات المتداولة
46,421	69,565	139,130	4	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
2,726,589	2,042,368	3,446,450	7	مدينون تجاريون وأرصدة مدينة أخرى
2,457,566	2,048,275	3,940,272	8	نقد ونقد معادل
5,230,576	4,160,208	7,525,852		
140,099	139,079	138,172	14	أصل محتفظ به للبيع
19,493,484	18,221,720	33,178,945		إجمالي الموجودات
				حقوق الملكية والمطلوبات
				حقوق الملكية
15,000,000	15,000,000	15,000,000		رأس المال
(4,238,128)	(3,564,935)	(3,464,882)		خسائر متراكمة
10,761,872	11,435,065	11,535,118		حقوق الملكية العائدة لحاملي حقوق ملكية الشركة الأم
3,403,433	3,297,466	5,619,133		حصص غير مسيطرة
14,165,305	14,732,531	17,154,251		صافي حقوق الملكية
				المطلوبات
				المطلوبات غير المتداولة
265,294	295,565	511,962		مكافآت نهاية الخدمة للموظفين
2,084,400	1,886,350	8,677,750	9	قرض بنكي
290,697	295,079	723,273	10	أرصدة دائنة ومطلوبات أخرى
2,640,391	2,476,994	9,912,985		
				المطلوبات المتداولة
542,200	593,054	1,582,304	9	قرض بنكي
2,145,588	419,141	4,529,405	10	أرصدة دائنة ومطلوبات أخرى
2,687,788	1,012,195	6,111,709		
5,328,179	3,489,189	16,024,694		إجمالي المطلوبات
19,493,484	18,221,720	33,178,945		إجمالي حقوق الملكية والمطلوبات

  
صالح محمد الرومي  
عضو مجلس الإدارة والمدير العام

  
مشاري أيمن عبدالله بودي  
رئيس مجلس الإدارة

شركة راسيات القابضة ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة  
دولة الكويت

بيان الدخل المكثف المجمع المرحلي  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2024  
(كافة المبالغ مذكورة بالدينار الكويتي ما لم يذكر خلاف ذلك)

التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		
2023 (غير مدققة) (معدلة)	2024 (غير مدققة)	2023 (غير مدققة) (معدلة)	2024 (غير مدققة)	الإيضاحات
16		16		الإيرادات
2,516,631	3,949,158	766,960	1,224,246	رسوم دراسية - إيرادات
6,750	3,000	2,250	-	أتعاب الإدارة
105,076	(40,993)	40,239	(38,944)	تغير في القيمة العادلة للاستثمارية
124,888	529,366	46,614	95,481	التغير في القيمة العادلة لموجودات مالية بالقيمة العادلة
(4,096)	(904)	(596)	-	من خلال الربح أو الخسارة
51,581	131,172	(12,055)	37,767	حصصة من نتائج الاستثمار في شركة زميلة
2,800,830	4,570,799	843,412	1,318,550	إيرادات أخرى
(1,669,547)	(1,748,964)	(547,839)	(616,731)	المصروفات
(360,409)	(1,241,462)	(98,497)	(433,153)	تكلفة مباشرة للرسوم الدراسية
(7,928)	(42,130)	(7,928)	(29,760)	مصروفات عمومية وإدارية
(586,390)	(955,143)	(199,102)	(412,152)	صافي خسائر الانخفاض في قيمة الموجودات المالية
(31,250)	(31,249)	(10,416)	(10,415)	استهلاك
(116,777)	(339,655)	(46,888)	(164,291)	إطفاء موجودات غير ملموسة
-	(10,420)	-	-	تكاليف تمويل
(18,907)	(41,096)	(11,440)	(45,696)	خسائر أخرى
(41,676)	-	10,084	-	خسارة تحويل عملات أجنبية
(2,832,884)	(4,410,119)	(912,026)	(1,712,198)	خسارة من بيع شركة تابعة
(32,054)	160,680	(68,614)	(393,648)	(الخسارة) / الربح قبل المساهمة في ضريبة دعم العمالة
-	(6,965)	-	2,383	الوطنية ومؤسسة الكويت للتقدم العلمي والزكاة
(8,266)	(20,137)	(8,266)	(20,137)	المساهمة في ضريبة دعم العمالة الوطنية
(9,227)	(26,569)	(9,227)	(6,554)	المساهمة في مؤسسة الكويت للتقدم العلمي
(49,547)	107,009	(86,107)	(417,956)	مساهمة الزكاة
(66,435)	100,053	(95,679)	(309,511)	ربح الفترة
16,888	6,956	9,572	(108,445)	العائد إلى:
(49,547)	107,009	(86,107)	(417,956)	حامل حقوق ملكية الشركة الأم
(0.44)	0.67	(0.64)	(2.06)	حصص غير مسيطرة
				ربح الفترة
				11 ربحية السهم الأساسية والمخفضة (فلس)

تُشكل الإيضاحات المرفقة في الصفحات من 7 إلى 24 جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المكثفة المراجعة المرحلية.

شركة راسيات القابضة ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة  
دولة الكويت

بيان الدخل الشامل المكثف المجمع المرحلي  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2024  
(كافة المبالغ مذكورة بالدينار الكويتي ما لم يذكر خلاف ذلك)

التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		
2023 (غير مدفقة) (معدلة)	2024 (غير مدفقة)	2023 (غير مدفقة) (معدلة)	2024 (غير مدفقة)	
إيضاح 16		إيضاح 16		
(49,547)	107,009	(86,107)	(417,956)	(خسارة) / ربح الفترة
-	-	-	-	الدخل الشامل الآخر للفترة:
(49,547)	107,009	(86,107)	(417,956)	إجمالي (الخسارة) / الدخل الشاملة للفترة
(66,435)	100,053	(95,679)	(309,511)	العائد إلى:
16,888	6,956	9,572	(108,445)	حاملو حقوق ملكية الشركة الأم
(49,547)	107,009	(86,107)	(417,956)	حصص غير مسيطرة
				إجمالي (الخسارة) / الدخل الشاملة للفترة

تُشكل الإيضاحات المرفقة في الصفحات من 7 إلى 24 جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المكثفة المجمع المرحلي.

شركة راسيات القابضة ش.م.ك.ج. وشركاؤها التابعة  
دولة الكويت

بيان التغيرات في حقوق الملكية المكثف المجمع المرحلي  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2024  
(كله المبالغ مذكورة بالدينار الكويتي ما لم يذكر خلاف ذلك)

حقوق الملكية العادية إلى ملكي الشركة الأم (غير مدفئة)							
الإجمالي (غير مدفئ)	الحصص غير المسيطرة (غير مدفئة)	الإجمالي الرقصي	الخصائص المترجمة	احتياطي القيمة العادلة	احتياطي تحويل العملاء الأجنبية	رأس المال	
14,732,531	3,297,466	11,435,065	(3,564,935)	-	-	15,000,000	الرصيد في 1 يناير 2024
107,009	6,956	100,053	100,053	-	-	-	ربح الفترة
107,009	6,956	100,053	100,053	-	-	-	إجمالي الدخل الشامل للفترة
1,709,904	1,709,904	-	-	-	-	-	الحصص غير المسيطرة الناتجة من الاستحواذ على شركة تابعة (إيضاح 15)
604,807	604,807	-	-	-	-	-	زيادة رأس مال الشركة التابعة
17,154,251	5,619,133	11,535,118	(3,464,882)	-	-	15,000,000	الرصيد في 30 سبتمبر 2024
15,312,882	3,587,321	11,725,561	(3,610,004)	(1,146,104)	1,481,669	15,000,000	الرصيد في 1 يناير 2023
(963,750)	(66,496)	(897,254)	(561,689)	1,146,104	(1,481,669)	-	تصحيح أخطاء (إيضاح 16)
14,349,132	3,520,825	10,828,307	(4,171,693)	-	-	15,000,000	معدلة في 1 يناير 2023
(49,547)	16,888	(66,435)	(66,435)	-	-	-	خسارة الفترة
(49,547)	16,888	(66,435)	(66,435)	-	-	-	إجمالي الدخل الشامل للفترة
(134,280)	(134,280)	-	-	-	-	-	استبعاد شركة تابعة
14,165,305	3,403,433	10,761,872	(4,238,128)	-	-	15,000,000	الرصيد في 30 سبتمبر 2023

تُشكل الإيضاحات المرتبطة في الصفحات من 7 إلى 24 جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المكثفة المجمعة المرحلية.

شركة راسيات القابضة ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة  
دولة الكويت

بيان التدفقات النقدية المكنث المجمع المرحلي  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2024  
(كافة المبالغ مذكورة بالدينار الكويتي ما لم يذكر خلاف ذلك)

التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		إيضاح
2023 (غير مدققة) (معدلة)	2024 (غير مدققة)	
16	إيضاح 16	
		<b>الأنشطة التشغيلية</b>
		الربح / (الخسارة) للفترة قبل المساهمة في ضريبة دعم العمالة الوطنية ومؤسسة الكويت للتقدم العلمي والزكاة
(32,054)	160,680	تعديلات على:
		استهلاك
586,390	955,143	5
31,250	31,250	إطفاء موجودات غير ملموسة
41,676	-	خسارة من بيع شركة تابعة
4,096	904	حصصة من نتائج الاستثمار في شركة زميلة
(105,076)	40,993	6
		تغير في القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية
		التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
(124,888)	(529,366)	صافي خسائر الانخفاض في قيمة الموجودات المالية
7,928	42,130	تكاليف تمويل
116,777	339,655	خسارة تحويل عملات أجنبية
18,907	41,096	خسارة من استبعاد ممتلكات ومنشآت ومعدات
-	10,420	مخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين
62,165	91,960	
607,171	1,184,865	
		التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية:
(981,589)	(1,112,293)	أرصدة مدينة وموجودات أخرى
1,605,601	1,980,286	أرصدة دائنة ومطلوبات أخرى
1,231,183	2,052,858	النقد من العمليات
(5,184)	(5,563)	مكافآت نهاية الخدمة المدفوعة للموظفين
1,225,999	2,047,295	صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية
		<b>الأنشطة الاستثمارية</b>
	(6,986,000)	15
1,133,426	-	دفعات للاستحواذ على شركة تابعة، بالصافي من النقد المستحوذ عليه
(134,280)	604,807	صافي النقد من استبعاد شركة تابعة
(471,433)	(398,118)	5
124,888	151,706	صافي الحركة على الحصص غير المسيطرة
652,601	(6,627,605)	شراء ممتلكات ومنشآت ومعدات
		توزيعات أرباح مقبوضة
		صافي النقد (المستخدم في) // الناتج من الأنشطة الاستثمارية
		<b>الأنشطة التمويلية</b>
1,000,000	8,000,000	10
(406,650)	(1,115,350)	10
(46,100)	(46,100)	متحصلات من القروض
(101,958)	(326,054)	سداد القروض
445,292	6,512,496	مطلوبات إيجار مدفوعة
(18,706)	(40,189)	تكاليف تمويل مدفوعة
2,323,892	1,932,186	صافي النقد الناتج من الأنشطة التمويلية
152,380	2,048,275	صافي أثر تعديلات تحويل العملات الأجنبية
2,457,566	3,940,272	8
		الزيادة في النقد والنقد المعادل
		النقد والنقد المعادل في بداية الفترة
		النقد والنقد المعادل في نهاية الفترة

تُشكل الإيضاحات المرفقة في الصفحات من 7 إلى 24 جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المكنثة المجمع المرحلية.



إيضاحات حول المعلومات المالية المكثفة المجمعة المرحلية (غير مدققة)  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2024  
(كافة المبالغ مذكورة بالدينار الكويتي ما لم يذكر خلاف ذلك)

## 1 التأسيس والأنشطة

تأسست شركة راسيات القابضة - ش.م.ك.ع. (الشركة الأم) في 3 ديسمبر 2005 كشركة مساهمة كويتية. تم عقد اجتماع الجمعية العمومية لتأسيس الشركة الأم في وزارة التجارة والصناعة بتاريخ 14 ديسمبر 2005. أدرجت أسهم الشركة الأم في بورصة الكويت للأوراق المالية بتاريخ 23 مارس 2010.

تتمثل الأهداف الرئيسية للشركة فيما يلي:

- إدارة الشركات التابعة لها أو المشاركة في إدارة الشركات الأخرى التي تساهم فيها وتوفير الدعم اللازم لها (رمز النشاط 642010).
- استثمار أموالها في الاتجار بالأسهم والسندات والأوراق المالية الأخرى (رمز النشاط 642020).
- تملك العقارات والمنقولات لمباشرة عملها في الحدود المسموح بها وفقاً للقانون (رمز النشاط 642030).
- تمويل أو إقراض الشركات التي تملك فيها أسهماً أو حصصاً وكفالتها لدى الغير، وفي هذه الحالة يتعين الإقلال نسبة مشاركة الشركة القابضة في رأس مال الشركة المقترضة عن 20% (رمز النشاط 642040).
- تملك حقوق الملكية الفكرية من براءات الاختراع والعلامات التجارية أو النماذج الصناعية وحقوق الامتياز وغيرها من الحقوق المعنوية واستغلالها وتأجيرها للشركات القابضة التابعة لها ولغيرها (رمز النشاط 642050).
- مكتب إدارة أعمال الأنشطة القابضة (رمز النشاط 642070).
- تملك الأسهم لحساب الشركة فقط (رمز النشاط 642051).

للشركة الأم الحق في ممارسة أنشطتها داخل الكويت أو في الخارج سواء بشكل مباشر أو من خلال توكيل رسمي.

تتألف المجموعة من الشركة الأم والشركات التابعة لها.

في جميع الحالات، تخضع الشركة الأم في جميع أنشطتها للشريعة الإسلامية وتعد جميع الأنشطة التي تتوافق مع أحكام الشريعة الإسلامية ملزمة للشركة الأم.

يقع عنوان المقر المسجل للشركة الأم في ص.ب. 4425 الصفاة 13045، دولة الكويت.

صرّح مجلس إدارة الشركة الأم بإصدار المعلومات المالية المكثفة المجمعة المرحلية للمجموعة للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2024 بتاريخ 6 نوفمبر 2024.

إيضاحات حول المعلومات المالية المكثفة المجمعة المرحلية (غير مدققة)  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2024  
(كافة المبالغ مذكورة بالدينار الكويتي ما لم يذكر خلاف ذلك)

## 2 أساس الإعداد

لقد تم إعداد هذه المعلومات المالية المكثفة المجمعة المرحلية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34، التقارير المالية المرحلية. ولا تتضمن المعلومات المالية المكثفة المجمعة المرحلية كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة للبيانات المالية المجمعة السنوية الكاملة المعدة وفقاً للمعايير المحاسبية الدولية للتقارير المالية. وفي رأي الإدارة أن كافة التعديلات التي تتضمن الاستحقاقات الاعتيادية المتكررة التي تعتبر ضرورية للعرض العادل قد تم إدراجها.

إن نتائج الأعمال لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2024 لا تعبر بالضرورة عن النتائج التي يمكن توقعها للسنة المالية التي سوف تنتهي في 31 ديسمبر 2024. للحصول على معلومات إضافية، يُرجى الرجوع للبيانات المالية السنوية المدققة المجمعة للمجموعة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023.

عُرِضَت المعلومات المالية المكثفة المجمعة المرحلية بالدينار الكويتي وهو العملة الوظيفية وعملة العرض للشركة الأم.

تتوافق السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد المعلومات المالية المكثفة المجمعة المرحلية مع تلك المطبقة في إعداد البيانات المالية المجمعة السنوية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023 وفترة التقارير المرحلية المقابلة. انظر أيضاً (أ) و(ب) أدناه.

### (أ) المعايير الجديدة والمعدلة التي طُبِّقَتها المجموعة:

طبقت المجموعة التعديلات الآتية للمرة الأولى على فترة تقاريرها السنوية التي تبدأ في 1 يناير 2024:

- المطلوبات غير المتداولة مع التعهدات - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم 1
- مطلوبات الإيجار عند البيع وإعادة التأجير - تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 16
- ترتيبات تمويل الموردين - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم 7 والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم 7
- تصنيف المطلوبات كمتداولة أو غير متداولة - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم 1
- لم يكن للتعديلات المذكورة أعلاه أي أثر جوهري على المبالغ المعترف بها في فترات سابقة، وليس من المتوقع أن تؤثر جوهرياً على الفترة الحالية.

(ب) المعايير والتعديلات الجديدة غير واجبة التطبيق بعد بالنسبة للفترة المالية التي تبدأ بتاريخ 1 يناير 2024 ولم تطبقها المجموعة بصورة مبكرة:

نُشِرَت بعض المعايير المحاسبية الجديدة والتعديلات على المعايير المحاسبية والتفسيرات غير الإلزامية لفترات إعداد التقارير الحالية ولم تُطبَّقها المجموعة بصورة مبكرة. إن إدارة المجموعة بصدد تقييم تأثير هذه المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة التي سَتُطبَّق في البيانات المالية المجمعة للمجموعة عندما تكون قابلة للتطبيق.

## 3 الأحكام والتقدير

إن إعداد المعلومات المالية المكثفة المجمعة المرحلية يتطلب من الإدارة اتخاذ أحكام وتقديرات وافتراضات تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ المدرجة للموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصروفات. وقد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

إيضاحات حول المعلومات المالية المكثفة المجمعة المرحلية (غير مدققة)  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2024  
(كافة المبالغ مذكورة بالدينار الكويتي ما لم يذكر خلاف ذلك)

### 3 الأحكام والتقديرات (تتمة)

عند إعداد هذه المعلومات المالية المكثفة المجمعة المرحلية، كانت الأحكام الهامة التي وضعتها الإدارة عند تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة والأسباب الرئيسية لعدم التأكد من التقديرات مماثلة لتلك المطبقة على البيانات المالية المجمعة السنوية كما في للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023.

### 4 تقدير القيمة العادلة

يتم تقدير القيم العادلة للموجودات المالية و العقارات الاستثمارية على النحو التالي:

- المستوى الأول: الأسعار المعلنة للأدوات المالية المسعرة في أسواق نشطة.
- الأسعار المعلنة في سوق نشط للأدوات المماثلة. الأسعار المعلنة لموجودات أو التزامات مماثلة في سوق غير نشط أو باستخدام مدخلات غير الأسعار المعلنة يمكن ملاحظتها للموجودات والمطلوبات.
- المستوى الثالث: المعلومات للموجودات أو المطلوبات التي لا تستند إلى بيانات سوق ملحوظة.

يبين الجدول التالي مستويات قياس القيمة العادلة لموجودات ومطلوبات المجموعة المسجلة بالقيمة العادلة:

30 سبتمبر 2024 (غير مدققة)			
المستوى الأول	المستوى الثاني	المستوى الثالث	إجمالي القيمة العادلة
-	-	6,246,367	6,246,367
-	-	3,003	3,003
-	-	865,277	865,277
عقارات استثمارية			
الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر			
الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة			
31 ديسمبر 2023 (مدققة)			
المستوى الأول	المستوى الثاني	المستوى الثالث	إجمالي القيمة العادلة
-	-	6,287,360	6,287,360
-	-	11,857	11,857
-	-	382,001	382,001
عقارات استثمارية			
الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر			
الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة			
30 سبتمبر 2023 (غير مدققة)			
المستوى الأول	المستوى الثاني	المستوى الثالث	إجمالي القيمة العادلة
-	-	6,376,386	6,376,386
-	-	11,857	11,857
-	-	340,001	340,001
عقارات استثمارية			
الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر			
الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة			

إيضاحات حول المعلومات المالية المكثفة المجمعة المرحلية (غير مدققة)  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2024  
(كافة المبالغ مذكورة بالدينار الكويتي ما لم يذكر خلاف ذلك)

#### 4 تقدير القيمة العادلة (تتمة)

تتسق طريقة التقييم المتبعة في المستوى الثالث مع تلك المستخدمة في أحدث البيانات المالية السنوية المجمعة والتي يتم قياسها بالقيمة العادلة المقدره باستخدام نماذج مختلفة مثل نموذج التدفق النقدي المخصوم، والذي يتضمن بعض الافتراضات غير القابلة للدعم بأسعار أو معدلات أسواق ملحوظة أو بيانات مالية حديثة أو معلومات متوفرة حول هذه الاستثمارات التي لا يمكن التنبؤ بالتدفقات المالية المستقبلية لها.

يوضح الجدول التالي الحركة على الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح والخسارة:

30 سبتمبر 2023 (غير مدققة)	31 ديسمبر 2023 (مدققة)	30 سبتمبر 2024 (غير مدققة)	
340,001	340,001	382,001	الرصيد الافتتاحي
-	-	108,616	دمج الأعمال (راجع الإيضاح رقم 15)
124,888	204,186	529,366	تغير في القيمة العادلة
(124,888)	(162,186)	(154,706)	مبالغ نقدية مقبوضة
340,001	382,001	865,277	الرصيد الختامي

#### 5 الممتلكات والمعدات

30 سبتمبر 2023 (غير مدققة)	31 ديسمبر 2023 (مدققة)	30 سبتمبر 2024 (غير مدققة)	
7,131,167	7,131,167	6,897,266	في 1 يناير
471,433	556,691	398,118	إضافات
-	-	(10,420)	استبعاد
-	-	8,818,000	دمج الأعمال (الإيضاح 15)
(586,390)	(790,592)	(955,143)	استهلاك
7,016,210	6,897,266	15,147,821	

#### 6 العقارات الاستثمارية

30 سبتمبر 2023 (غير مدققة)	31 ديسمبر 2023 (مدققة)	30 سبتمبر 2024 (غير مدققة)	
7,586,511	7,586,511	6,287,360	في 1 يناير
105,076	16,050	(40,993)	تغير في القيمة العادلة
(1,315,201)	(1,315,201)	-	استبعاد عقارات استثمارية ناتجة عن بيع شركة تابعة
6,376,386	6,287,360	6,246,367	

شركة راسيات القابضة ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة  
دولة الكويت

إيضاحات حول المعلومات المالية المكثفة المجمعة المرحلية (غير مدققة)  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2024  
(كافة المبالغ مذكورة بالدينار الكويتي ما لم يذكر خلاف ذلك)

7 المدينون التجاريون والأرصدة المدينة الأخرى

30 سبتمبر 2023 (غير مدققة)	31 ديسمبر 2023 (مدققة)	30 سبتمبر 2024 (غير مدققة)	
2,565,000	2,215,770	3,668,976	أرصدة مدينة من الرسوم الدراسية
(353,775)	(355,861)	(433,320)	مخصص الانخفاض في قيمة المدينين التجاريين
2,211,225	1,859,909	3,235,656	
93,184	90,617	123,920	مصروفات مدفوعة مقدماً
17,028	6,670	11,771	أرصدة مدينة للموظفين
11,640	9,590	6,890	ودائع قابلة للاسترداد
32,318	-	31,873	مستحق من طرف ذي علاقة (إيضاح 12)
361,194	75,582	36,340	أرصدة مدينة أخرى
2,726,589	2,042,368	3,446,450	

8 النقد والنقد المعادل

30 سبتمبر 2023 (غير مدققة)	31 ديسمبر 2023 (مدققة)	30 سبتمبر 2024 (غير مدققة)	
9,428	9,423	8,848	حسابات توفير
4,143	5,298	13,475	نقد في الصندوق
2,443,584	2,033,554	3,917,949	أرصدة لدى البنوك
411	-	-	رصيد في حساب المحفظة الاستثمارية
2,457,566	2,048,275	3,940,272	

9 القرض البنكي

30 سبتمبر 2023 (غير مدققة)	31 ديسمبر 2023 (مدققة)	30 سبتمبر 2024 (غير مدققة)	
542,200	593,054	1,582,304	متداول
2,084,400	1,886,350	8,677,750	غير متداول
2,626,600	2,479,404	10,260,054	

إن القرض البنكي بقيمة 2,222,794 دينار كويتي هو تمويل التورق الذي يمثل تمويلًا إسلاميًا تم الحصول عليه من مؤسسة مالية محلية، ويتم سدادها على 20 قسطاً ربع سنوياً متساوياً ومضموناً مقابل حصص شركة تابعة لكلية الكويت التقنية ش.م.و. وهو يحمل معدل ربح يبلغ 2,5% سنوياً (31 ديسمبر 2023: 2,5% و 30 سبتمبر 2023: 3,5%) فوق سعر الخصم لبنك الكويت المركزي.

حصلت المجموعة على مزاولة بقيمة 8,037,260 دينار كويتي من مؤسسة مالية محلية بمعدل ربح يبلغ 0,75% سنوياً فوق سعر الخصم لبنك الكويت المركزي. في أبريل 2024، أبرمت المجموعة تسهيلات ائتمانية جديد لتمويل الاستحواذ على الشركة الشرقية للخدمات التعليمية. يبلغ إجمالي المبلغ الممنوح بموجب التسهيلات 8,000,000 دينار كويتي، وتم سحب المبلغ بالكامل كما في 30 سبتمبر 2024. تُسَدَّد المبالغ المسحوبة على أقساط نصف سنوية، تبدأ في 20 أبريل 2025.

إيضاحات حول المعلومات المالية المكثفة المجمعة المرحلية (غير مدققة)  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2024  
(كافة المبالغ مذكورة بالدينار الكويتي ما لم يذكر خلاف ذلك)

10 الأرصدة الدائنة والمطلوبات الأخرى

30 سبتمبر 2023 (غير مدققة)	31 ديسمبر 2023 (مدققة)	30 سبتمبر 2024 (غير مدققة)	
227,006	220,455	493,973	أرصدة دائنة
-	18,345	12,672	ضريبة دعم العمالة الوطنية مستحقة
-	9,227	19,003	زكاة مستحقة
1,717,330	-	2,567,670	إيرادات غير مكتسبة
316,843	321,619	752,705	مطلوبات الإيجار
44,448	-	1,186,689	مبالغ مستحقة إلى أطراف ذات علاقة (إيضاح 12)
122,108	136,124	207,927	مخصص الإجازة للموظفين
8,550	8,450	12,039	توزيعات أرباح مستحقة الدفع
<u>2,436,285</u>	<u>714,220</u>	<u>5,252,678</u>	
30 سبتمبر 2023 (غير مدققة)	31 ديسمبر 2023 (مدققة)	30 سبتمبر 2024 (غير مدققة)	
2,145,588	419,141	4,529,405	متداول
290,697	295,079	723,273	غير متداول
<u>2,436,285</u>	<u>714,220</u>	<u>5,252,678</u>	

11 ربحية السهم الأساسية والمخفضة لكل سهم

يتم احتساب ربحية السهم الأساسية والمخفضة بقسمة (خسارة) / ربح الفترة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم المصدرة باستثناء أسهم الخزينة.

التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر	
2023 (غير مدققة)	2024 (غير مدققة)	2023 (غير مدققة)	2024 (غير مدققة)
(66,435)	100,053	(95,679)	(309,511)
150,000,000	150,000,000	150,000,000	150,000,000
<u>(0.44)</u>	<u>0.67</u>	<u>(0.64)</u>	<u>(2.06)</u>

(خسارة) / ربح الفترة العائد إلى حاملي حقوق ملكية الشركة الأم (دينار كويتي)  
المتوسط المرجح لعدد الأسهم  
(خسائر) / أرباح السهم الأساسية والمخفضة  
(بالفلس)

إيضاحات حول المعلومات المالية المكثفة المجمعة المرحلية (غير مدققة)  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2024  
(كافة المبالغ مذكورة بالدينار الكويتي ما لم يذكر خلاف ذلك)

## 12 معاملات الأطراف ذات العلاقة

تتمثل الأطراف ذات العلاقة في المساهمين الرئيسيين وأعضاء مجلس الإدارة وموظفي الإدارة العليا للمجموعة وأفراد عائلاتهم المقربين والشركات التي تسيطر عليها الشركة الأم أو التي لها تأثير جوهري عليها. وفي سياق العمل الاعتيادي وبموافقة إدارة المجموعة، أبرمت المعاملات مع تلك الأطراف ذات العلاقة خلال الفترة المنتهية في 30 سبتمبر. فيما يلي تفاصيل المعاملات والأرصدة الهامة مع الأطراف ذات العلاقة:

30 سبتمبر 2024 (غير مدققة)	31 ديسمبر 2023 (مدققة)	30 سبتمبر 2023 (غير مدققة)	الأرصدة
31,873	-	32,318	مبالغ مستحقة من شركة زميلة
34,527	-	44,448	مبالغ مستحقة إلى شركة زميلة
1,152,162	-	-	مبالغ مستحقة إلى طرف ذي علاقة عند الاستحواذ
-	8,450	-	توزيعات أرباح مستحقة - المساهمون
<b>1,218,562</b>	<b>8,450</b>	<b>76,766</b>	

التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر	
2023 (غير مدققة)	2024 (غير مدققة)	2023 (غير مدققة)	2024 (غير مدققة)
140,752	181,449	49,261	55,932
14,080	17,208	7,328	4,528
<b>154,832</b>	<b>198,657</b>	<b>56,589</b>	<b>60,460</b>

تعويضات موظفي الإدارة العليا:  
رواتب ومكافآت أخرى قصيرة الأجل  
مكافآت نهاية الخدمة للموظفين

إيضاحات حول المعلومات المالية المكثفة المجمعة المرحلية (غير مدققة)  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2024  
(كافة المبالغ مذكورة بالدينار الكويتي ما لم يذكر خلاف ذلك)

## 13 التحليل القطاعي

### 1-13 التوزيع القطاعي والجغرافي للإيرادات والنتائج والموجودات والمطلوبات

القطاع التشغيلي هو عنصر من عناصر المنشأة الذي يدخل في أنشطة أعمال يحقق من خلالها أرباحًا ويتكبد مصروفات، والذي تتم مراجعة نتائجه التشغيلية بانتظام من قبل صانع القرار الرئيسي في المنشأة، ويمثله رئيس مجلس الإدارة ونائب رئيس مجلس الإدارة، من أجل اتخاذ قرارات بشأن تخصيص الموارد للقطاع ولتقييم أداءه، والذي يتوفر له معلومات مالية منفصلة.

تتركز أنشطة المجموعة في القطاعات التشغيلية التالية:

- يشمل القطاع الأكاديمي للجامعة مجموعة واسعة من الأنشطة، بما في ذلك تطوير المناهج الدراسية وتقديم الدورات والبحث الأكاديمي. يتضمن ذلك إنشاء وتنظيم وتقديم البرامج التعليمية للطلاب. تتحمل الجامعة مسؤولية شراء المواد التعليمية، ونقل الطلاب، وتسهيل المساعي البحثية، وتوفير منصة لتبادل المعرفة.
- يشمل قطاع الاستثمارات المحافظ الاستثمارية والاستثمارات في الموجودات غير المالية المحفوظ بها لزيادة رأس المال.

### 2-13 القطاعات التشغيلية للإيرادات والنتائج

يتم التقرير عن نتائج القطاعات إلى الإدارة التنفيذية العليا بالمجموعة، بالإضافة إلى ذلك يتم التقرير عن إيرادات ونتائج أعمال المجموعة وموجوداتها ومطلوباتها طبقاً للقطاعات المذكورة أعلاه. فيما يلي التحليل القطاعي والذي يتماشى مع التقارير الداخلية المقدمة للإدارة:

#### 1. الإيرادات حسب القطاع

	القطاع الأكاديمي		قطاع الاستثمارات		الإجمالي		
	2023	2024	2023	2024	2023	2024	
	التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر						
الكويت	2,516,631	3,949,158	169,039	653,358	2,685,670	4,602,516	
المغرب	-	-	10,084	9,276	10,084	9,276	
سوريا	-	-	105,076	(40,993)	105,076	(40,993)	
الإجمالي	2,516,631	3,949,158	284,199	621,641	2,800,830	4,570,799	
	الثلاثة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر						
	2023	2024	2023	2024	2023	2024	
الكويت	766,960	1,224,246	26,129	653,358	793,089	1,350,571	
المغرب	-	-	10,084	9,276	10,084	6,923	
سوريا	-	-	40,239	(40,993)	40,239	(38,944)	
الإجمالي	766,960	1,224,246	76,452	621,641	843,412	1,318,550	



إيضاحات حول المعلومات المالية المكثفة المجمعة المرحلية (غير مدققة)  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2024  
(كافة المبالغ مذكورة بالدينار الكويتي ما لم يذكر خلاف ذلك)

### 13 التحليل القطاعي (تتمة)

#### 2. النتائج حسب القطاع

الإجمالي	قطاع الاستثمارات		القطاع الأكاديمي			
	2023	2024	2023	2024		
157,809	<b>253,117</b>	(220,896)	<b>(361,261)</b>	378,705	<b>614,378</b>	الكويت
(176,880)	<b>(34,674)</b>	(176,880)	<b>(34,674)</b>	-	-	المغرب
(30,476)	<b>(111,434)</b>	(30,476)	<b>(111,434)</b>	-	-	سوريا
<u>(49,547)</u>	<u><b>107,009</b></u>	<u>(428,252)</u>	<u><b>(507,369)</b></u>	<u>378,705</u>	<u><b>614,378</b></u>	<b>الإجمالي</b>

الإجمالي	قطاع الاستثمارات		القطاع الأكاديمي			
	2023	2024	2023	2024		
(343,567)	<b>(331,688)</b>	(353,732)	<b>(102,196)</b>	10,165	<b>(229,492)</b>	الكويت
267,645	<b>2,351</b>	267,645	<b>2,351</b>	-	-	المغرب
(10,185)	<b>(88,619)</b>	(10,185)	<b>(88,619)</b>	-	-	سوريا
<u>(86,107)</u>	<u><b>(417,956)</b></u>	<u>(96,272)</u>	<u><b>(188,464)</b></u>	<u>10,165</u>	<u><b>(229,492)</b></u>	<b>الإجمالي</b>

#### 3-13 التوزيع القطاعي للموجودات والمطلوبات

30 سبتمبر 2024			
الإجمالي	قطاع الاستثمارات	القطاع الأكاديمي	
<b>33,178,945</b>	<b>8,414,161</b>	<b>24,764,784</b>	موجودات
<b>16,024,694</b>	<b>449,930</b>	<b>15,574,764</b>	مطلوبات
31 ديسمبر 2023			
الإجمالي	قطاع الاستثمارات	القطاع الأكاديمي	
18,221,720	6,535,708	11,686,012	موجودات
3,489,189	146,184	3,343,005	مطلوبات
30 سبتمبر 2023			
الإجمالي	قطاع الاستثمارات	القطاع الأكاديمي	
<b>19,493,484</b>	<b>7,996,228</b>	<b>11,497,256</b>	موجودات
<b>5,328,179</b>	<b>4,664</b>	<b>5,323,515</b>	مطلوبات

يتم استبعاد الموجودات والمطلوبات المشتركة بين القطاعات عند التجميع.

شركة راسيات القابضة ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة  
دولة الكويت

إيضاحات حول المعلومات المالية المكثفة المجمعة المرحلية (غير مدققة)  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2024  
(كافة المبالغ مذكورة بالدينار الكويتي ما لم يذكر خلاف ذلك)

### 13 التحليل القطاعي (تتمة)

#### 4-13 التوزيع الجغرافي للموجودات والمطلوبات

30 سبتمبر 2024			
الإجمالي	سوريا	المغرب	الكويت
33,178,945	6,246,400	988,850	25,943,696
16,024,694	-	-	16,024,638
			موجودات
			مطلوبات
31 ديسمبر 2023			
الإجمالي	سوريا	المغرب	الكويت
18,221,720	6,287,393	1,668,727	10,265,600
3,489,189	2,849	2,491	3,483,849
			موجودات
			مطلوبات
30 سبتمبر 2023			
الإجمالي	سوريا	المغرب	الكويت
19,493,484	6,376,576	1,025,982	12,090,926
5,328,179	383	1,421	5,326,375
			موجودات
			مطلوبات

#### 14 الموجودات المحتفظ بها لغرض البيع

خلال السنة السابقة المنتهية في 31 ديسمبر 2023، وقعت المجموعة اتفاقية لبيع 70٪ من ملكيتها في شركة دريم بيلدينج ش.م.ل، وهي شركة تابعة غير مباشرة للمجموعة مما أدى إلى انخفاض نسبة ملكيتها من 85٪ إلى 15٪. وبناءً على ذلك، لم تعد المجموعة تملك السيطرة على الشركة التابعة. وفي الوقت نفسه، وقعت المجموعة اتفاقية أخرى تتضمن وعداً ببيع النسبة المتبقية البالغة 15٪ من ملكية الشركة التابعة غير المباشرة. المجموعة في المراحل النهائية لنقل الملكية المتبقية للمشتري وبناءً على ذلك، صُنِّقت نسبة الملكية المتبقية البالغة 15٪ كموجودات محتفظ بها لغرض البيع.

#### 15 اندماج الأعمال

في 1 مايو 2024، استحوذت الشركة الأم على 70٪ من أسهم الشركة الشرقية للخدمات التعليمية وهي شركة تعليمية مقرها الكويت تمتلك وتدبر كلية الجونكوين، التي تقدم برامج الدبلوم والدرجات العلمية في مجالات الأعمال والفن والتكنولوجيا المتقدمة. وقد أدى الاستحواذ إلى زيادة كبيرة في حصة المجموعة في السوق ويكفل أعمال المجموعة الحالية في قطاع التعليم. حصلت المجموعة على السيطرة على الشركة الشرقية للخدمات التعليمية من خلال الاستحواذ على 70٪ من حصتها وتمثيل الأغلبية في مجلس الإدارة.

إيضاحات حول المعلومات المالية المكثفة المجمعة المرحلية (غير مدققة)  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2024  
(كافة المبالغ مذكورة بالدينار الكويتي ما لم يذكر خلاف ذلك)

## 15 اندماج الأعمال (تتمة)

تفاصيل المقابل المالي للشراء وصافي الموجودات المستحوذ عليها والشهرة موضحة كما يلي:

واحتسب مقابل الشراء عن إجمالي التدفقات النقدية الصادرة البالغة 7,000,000 دينار كويتي المدفوعة بالكامل نقداً. فيما يلي الموجودات والمطلوبات المعترف بها نتيجة الاستحواذ:

القيمة العادلة	
322,065	مدينون تجاريون وأرصدة مدينة أخرى
108,616	استثمارات
8,818,000	ممتلكات ومنشآت ومعدات
14,000	النقد
(1,923,000)	دائنون وأرصدة دائنة أخرى
(614,000)	مطلوبات الإيجار
(896,000)	قروض
(130,000)	مكافآت نهاية الخدمة
5,699,681	صافي الموجودات المستحوذ عليها
(1,709,904)	ناقصاً: الحصص غير المسيطرة
3,010,223	زائداً: الشهرة
7,000,000	صافي الموجودات المستحوذ عليها

تُعزى الشهرة إلى المركز القوي للشركة الشرقية للخدمات التعليمية في قطاع التعليم العالي، إلى جانب التآزر المتوقع في التكاليف الناتجة عن الاستحواذ. وخصّصت الشهرة لقطاع الخدمات التعليمية.

### التكاليف المتعلقة بالاستحواذ

تُدرج تكاليف المعاملات المباشرة البالغة 207,655 دينار كويتي في المصروفات الإدارية في الربح أو الخسارة.

### الأرصدة المدينة المستحوذ عليها

تبلغ القيمة العادلة للأرصدة المدينة المستحوذ عليها 322 ألف دينار كويتي والتي تمثل إجمالي المبلغ التعاقدى للأرصدة المدينة المستحقة بمبلغ 369 ألف دينار كويتي، مع 47 ألف دينار كويتي من غير المتوقع استردادها.

### اختيار السياسة المحاسبية للحصص غير المسيطرة

تُعترف المجموعة بالحصص غير المسيطرة في المنشأة المستحوذ عليها إما بالقيمة العادلة أو بالحصص المتناسبة للحصة غير المسيطرة في صافي موجودات المنشأة المستحوذ عليها القابلة للتحديد. يُتخذ هذا القرار على أساس كل عملية استحواذ على حدة. بالنسبة للحصص غير المسيطرة في الشركة الشرقية للخدمات التعليمية، اختارت المجموعة الاعتراف بالحصص غير المسيطرة بقيمتها المتناسبة في صافي الموجودات المستحوذ عليها القابلة للتحديد.

إيضاحات حول المعلومات المالية المكثفة المجمعة المرحلية (غير مدققة)  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2024  
(كافة المبالغ مذكورة بالدينار الكويتي ما لم يذكر خلاف ذلك)

## 15 اندماج الأعمال (تتمة)

### المساهمة في الإيرادات والأرباح

ساهمت الشركة المستحوذ عليها بإيرادات تبلغ 322,331 دينار كويتي وصافي خسارة بمبلغ (279,079) دينار كويتي للمجموعة للفترة من 1 مايو إلى 30 سبتمبر 2024.

لو أن الاستحواذ حدث في 1 يناير 2024، لبلغت الإيرادات والخسائر المبدئية المجمعة للفترة المنتهية 30 سبتمبر 2024 مبلغ 521,323 دينار كويتي و(650,521) دينار كويتي على التوالي. احتُسبت هذه المبالغ باستخدام نتائج الشركة التابعة وتعديلها لـ:

- الفروق في السياسات المحاسبية بين المجموعة والشركة التابعة (إن وجدت).
- الاستهلاك والإطفاء الإضافي الذي كان سيتم تحميله، على افتراض أن تعديلات القيمة العادلة للممتلكات والمنشآت والمعدات والموجودات غير الملموسة قد طُبقت اعتباراً من 1 مايو 2024.

## 16 تأثير التعديل - تصحيح الأخطاء

خلال الفترة، أعادت الإدارة تقييم المعالجة المحاسبية وعرض بعض المعاملات والأرصدة في المعلومات المالية المكثفة المجمعة المرحلية لتحديد ما إذا كانت قد تمت المحاسبة عنها بشكل صحيح وعرضها بشكل مناسب بما يتماشى مع متطلبات المعايير المحاسبية الدولية لإعداد التقارير المالية. عند الضرورة، تم إجراء تغييرات في العرض وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي 8 "السياسات المحاسبية والتغيرات في التقديرات المحاسبية والأخطاء". وقد تم عرض أثر التعديلات أدناه في الجداول أدناه:

إيضاحات حول المعلومات المالية المكثفة المجمعة المرحلية (غير مدققة)  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2024  
(كافة المبالغ مذكورة بالدينار الكويتي ما لم يذكر خلاف ذلك)

## 16 تأثير التعديل - تصحيح الأخطاء (تتمة)

**التعديل 1 - تصحيح خطأ في تصنيف الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر لتصبح موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة**

كما في 30 سبتمبر 2023، تم تصنيف الاستثمار في أبراج هاجر في المملكة العربية السعودية كأداة حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر. وعلى هذا النحو، تم عرض جميع حركات القيمة العادلة في الدخل الشامل الآخر في بيان الدخل الشامل المكثف المجمع المرحلي.

كما في 31 ديسمبر 2023، عند مراجعة الشروط التعاقدية، لوحظ أن الأدوات لا تستوفي تعريف أداة حقوق الملكية من وجهة نظر المصدر وأن العوائد المقبوضة لا تمثل مدفوعات القرض والفائدة فقط. على هذا النحو، فإن هذا الاستثمار لم يستوف متطلبات التصنيف في المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9 - الأدوات المالية ليتم تصنيفها كأداة مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.

في الفترة الحالية، تم تصنيف هذا الاستثمار كأصل مالي بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة. بالإضافة إلى ذلك، تم احتساب جميع حركات القيمة العادلة في بيان الدخل المكثف المجمع المرحلي وليس في الدخل الشامل الآخر. تم تقسيم القيمة الدفترية للأصل في بيان المركز المالي بين المتداول وغير المتداول بناءً على التوقيت ومبالغ التدفقات النقدية المتوقعة.

## التعديل 2 - تصحيح خطأ يتعلق بتحديد العملة الوظيفية للشركات التابعة الأجنبية

في المعلومات المالية المكثفة المجمعة المرحلية للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2023، كان لدى المجموعة ثلاث منشآت تابعة تأسست في ولايات قضائية أجنبية وتم تحديد العملة الوظيفية للشركات التابعة بالدولار الأمريكي والدرهم المغربي. لم يكن لدى الشركات التابعة هيكل إداري، ولا تدفقات نقدية واردة، وكانت تحتفظ فقط باستثمارات في الأراضي الشاغرة.

في سنة 2023، أجرت الإدارة تقييماً لتحديد ما إذا كانت العملة الوظيفية مناسبة. فيما يتعلق بمعيار المحاسبة الدولي رقم 21 - آثار التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية، يجب تقييم العمليات الأجنبية لتحديد ما إذا كانت هذه المنشآت مستقلة عن المنشأة الأم. قررت الإدارة أن هذه المنشآت لم تكن مستقلة وينبغي اعتبارها امتداداً للشركة الأم وبالتالي لها نفس العملة الوظيفية مثل الشركة الأم، وهي الدينار الكويتي.

وعلى هذا النحو، تم تغيير العملة الوظيفية من الدولار الأمريكي والدرهم المغربي إلى الدينار الكويتي. وقد أدى ذلك إلى تسجيل فروق الصرف في بيان الدخل المكثف المجمع المرحلي، وذلك في المقام الأول كجزء من حركة القيمة العادلة على العقارات الاستثمارية، ولم يعد في الدخل الشامل الآخر. تمت إعادة تصنيف أرصدة احتياطي تحويل العملات الأجنبية المتراكمة إلى الخسائر المتراكمة.

إيضاحات حول المعلومات المالية المكثفة المجمعة المرحلية (غير مدققة)  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2024  
(كافة المبالغ مذكورة بالدينار الكويتي ما لم يذكر خلاف ذلك)

## 16 تأثير التعديل - تصحيح الأخطاء (تتمة)

### التعديل 3 - تصحيحات المعاملة المحاسبية للمقابل المدفوع للحصول على عقد إيجار

خلال سنة 2018، كجزء من عملية الاستحواذ على الكلية التقنية في الكويت، تم اعتبار أن عقد إيجار الأرض التي تقع فيها الكلية يحتوي على عنصر خارج السوق ووفقاً لمتطلبات المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 3، تم احتساب العنصر المفضل كأصل نقدي رئيسي و لم يتم استهلاكه حيث اعتبر أن له قيمة متبقية أعلى من القيمة الدفترية بناءً على التقييم الذي تم الحصول عليه.

عند تطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 16 عقود الإيجار، تطلبت متطلبات التحول فيما يتعلق بالعنصر المفضل (عنصر خارج السوق) من المستأجر إلغاء الاعتراف بذلك الأصل وتعديل القيمة الدفترية لأصل حق الاستخدام بمبلغ مماثل في التاريخ من التطبيق الأولي. لم تقم الإدارة بتعديل هذا المبلغ مقابل أصل حق الاستخدام ولم يتم استهلاك الرصيد على مدى فترة الإيجار.

من أجل تصحيح ما ورد أعلاه، تم إعادة تصنيف الموجودات المالية الرئيسية من فئة منفصلة في الممتلكات والآلات والمعدات لتكون ضمن موجودات حق الاستخدام وتم استهلاكها على مدى فترة الإيجار.

إيضاحات حول المعلومات المالية المكثفة المجمعة المرحلية (غير مدققة)  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2024  
(كافة المبالغ مذكورة بالدينار الكويتي ما لم يذكر خلاف ذلك)

16 تأثير التعديل - تصحيح الأخطاء (تتمة)

فيما يلي تأثير التصحيح على بنود المعلومات المالية المكثفة المجمعة المرحلية للفتترات المتأثرة.

العرض الحالي	تعديل 3	تعديل 2	تعديل 1	العرض السابق	
					بيان المركز المالي المكثف المجمع المرحلي كما في 1 يناير 2023
11,857	-	-	(340,001)	351,858	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
340,001	-	-	340,001	-	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
-	-	-	1,146,104	(1,146,104)	احتياطي القيمة العادلة
-	-	(1,481,669)	-	1,481,669	احتياطي تحويل العملات الأجنبية
(4,171,693)	(897,254)	1,481,669	(1,146,104)	(3,610,004)	خسائر متراكمة
3,520,825	(66,496)	-	-	3,587,321	حصة غير مسيطرة
7,131,167	(963,750)	-	-	8,094,917	ممتلكات ومنشآت ومعدات
العرض الحالي	تعديل 3	تعديل 2	تعديل 1	العرض السابق	
					بيان المركز المالي المكثف المجمع المرحلي كما في 30 سبتمبر 2023
11,857	-	-	(340,001)	351,858	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
340,001	-	-	340,001	-	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
-	-	-	1,146,104	(1,146,104)	احتياطي القيمة العادلة
-	-	(1,692,712)	-	1,692,712	احتياطي تحويل العملات الأجنبية
(4,238,128)	(1,049,997)	1,692,712	(1,146,104)	(3,734,739)	خسائر متراكمة
3,403,433	(77,816)	-	-	3,481,249	حصة غير مسيطرة
7,016,210	(1,127,813)	-	-	8,144,023	ممتلكات ومنشآت ومعدات

إيضاحات حول المعلومات المالية المكثفة المجمعة المرحلية (غير مدققة)  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2024  
(كافة المبالغ مذكورة بالدينار الكويتي ما لم يذكر خلاف ذلك)

16 تأثير التعديل - تصحيح الأخطاء (تتمة)

العرض السابق	تعديل 1	تعديل 2	تعديل 3	العرض الحالي
-	-	105,076	-	105,076
-	124,888	-	-	124,888
124,888	(124,888)	-	-	-
(11,418)	-	(7,489)	-	(18,907)
(422,327)	-	-	(164,063)	(586,390)
(391,535)	-	349,859	-	(41,676)
97,587	-	(97,587)	-	-
349,859	-	(349,859)	-	-

بيان الدخل المكثف المجمع المرحلي لفترة التسعة أشهر  
المنتهية في 30 سبتمبر 2023

تغير في القيمة العادلة للمقارنات الاستثمارية  
التغير في القيمة العادلة لموجودات مالية بالقيمة العادلة من  
خلال الربح أو الخسارة  
إيرادات توزيعات الأرباح  
(خسارة) / ربح تحويل عملات أجنبية  
استهلاك  
خسارة من بيع شركة تابعة

بيان الدخل الشامل المكثف المجمع المرحلي لفترة التسعة  
أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2023

فروق تحويل ناتجة عن تحويل العمليات الأجنبية  
فروق الصرف الناتجة عن تحويل العمليات الأجنبية المحولة  
إلى الربح والخسارة



إيضاحات حول المعلومات المالية المكثفة المجمعة المرحلية (غير مدققة)  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2024  
(كافة المبالغ مذكورة بالدينار الكويتي ما لم يذكر خلاف ذلك)

16 تأثير التعديل - تصحيح الأخطاء (تتمة)

العرض السابق	تعديل 1	تعديل 2	تعديل 3	العرض الحالي
-	-	40,239	-	40,239
-	46,614	-	-	46,614
46,614	(46,614)	-	-	-
(2,837)	-	(8,603)	-	(11,440)
(144,414)	-	-	(54,688)	(199,102)
31,636	-	(31,636)	-	-

بيان الدخل المكثف المجمع المرحلي لفترة الثلاثة أشهر  
المنتهية في 30 سبتمبر 2023  
تغير في القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية  
التغير في القيمة العادلة لموجودات مالية بالقيمة العادلة من  
خلال الربح أو الخسارة  
إيرادات توزيعات الأرباح  
(خسارة) ربح تحويل عملات أجنبية  
استهلاك

بيان الدخل الشامل المكثف المجمع المرحلي لفترة الثلاثة  
أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2023  
فروق تحويل ناتجة عن تحويل العمليات الأجنبية

تصحيح الخطأ في تصنيف بيان التدفقات النقدية المكثف المجمع المرحلي

تم تصنيف الدفعات الأساسية لمطلوبات الإيجار المدفوعة بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 16 ضمن التغيرات في رأس المال العامل ضمن الدائنين التجاريين والأرصدة الدائنة الأخرى كجزء من الأنشطة التشغيلية وتم إعادة تصنيفها لعرضها في بيان التدفقات النقدية المكثف المجمع المرحلي ضمن بند أنشطة التمويل لتتوافق مع متطلبات معيار المحاسبة الدولي رقم 7.

وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 7، فإن صافي فروق صرف العملات الأجنبية لا يمثل تدفقات نقدية، وبالتالي يجب عرض تأثير أسعار صرف العملات الأجنبية بشكل منفصل عن التدفقات النقدية من أنشطة التشغيل والاستثمار والتمويل. في الفترة السابقة، أدرج تأثير أسعار صرف العملات الأجنبية قبل صافي النقص في النقد والنقد المعادل وتم إعادة تصنيفه ليتم عرضه بعد صافي النقص في النقد والنقد المعادل.

العرض السابق	التعديل	العرض الحالي
2,305,186	18,706	2,323,892

بيان التدفقات النقدية المكثف المجمع المرحلي للفترة المنتهية  
في 30 سبتمبر 2023  
صافي الزيادة في النقد والنقد المعادل

إيضاحات حول المعلومات المالية المكثفة المجمعة المرحلية (غير مدققة)  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2024  
(كافة المبالغ مذكورة بالدينار الكويتي ما لم يذكر خلاف ذلك)

## 16 تأثير التعديل - تصحيح الأخطاء (تتمة)

### تعديل ربحية السهم الأساسية والمخفضة لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2023

أدت التعديلات المذكورة أعلاه إلى تغيير في الخسارة العائدة إلى حاملي حقوق الملكية في الشركة الأم لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2023 من (332,930) دينار كويتي إلى (49,547) دينار كويتي بعد التعديلات. ونتيجة لذلك، تم تعديل ربحية السهم الأساسية والمخفضة لتلك الفترة بمبلغ 0,50 فلس كويتي من (0,83) فلس كويتي إلى (0,33) فلس كويتي. يرجى الرجوع إلى الإيضاح رقم 11.

### تعديل لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2023 على ربحية السهم الأساسية والمخفضة

أدت التعديلات المذكورة أعلاه إلى تغيير في الربح العائد إلى حاملي حقوق الملكية في الشركة الأم لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2023 من (63,055) دينار كويتي إلى (86,107) دينار كويتي بعد التعديلات. ونتيجة لذلك، تم تعديل ربحية السهم الأساسية والمخفضة لتلك الفترة بمبلغ 0,17 فلس كويتي من (0,40) فلس كويتي إلى (0,57) فلس كويتي. يرجى الرجوع إلى الإيضاح رقم 11.