

Ref: Rasiyat/2025/018 - Dated: 09<sup>th</sup> March 2025

السادة / شركة بورصة الكويت  
المحترمين  
تحية طيبة وبعد،،،

الموضوع: الإفصاح عن نتائج اجتماع مجلس إدارة شركة راسيات القابضة (ش.م.ك.ع)

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه ، و عملاً بأحكام الكتاب العاشر "الإفصاح و الشفافية" من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال و تنظيم نشاط الأوراق المالية و تعديلاتهما ، نحيطكم علماً بأنه قد تم انعقاد اجتماع مجلس الإدارة لشركة راسيات القابضة (ش.م.ك.ع) اليوم الاحد الموافق 09 مارس 2025 في تمام الساعة 1:30 بعد الظهر بمقر الشركة الكائن بمنطقة شرق - شارع أحمد الجابر - برج برايم - الدور 9 ، و أهم ما تم إقراره في الاجتماع هو الآتي :

1. الموافقة على اعتماد البيانات المالية المجمعة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2024 لشركة راسيات القابضة (ش.م.ك.ع).
2. الموافقة على الدعوة لانعقاد الجمعية العمومية العادية للشركة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2024 ، واعتماد جدول اعمالها.

لذا يرجى التكرم بالعلم واتخاذ ما يلزم بهذا الخصوص.

وتفضلوا بقبول فائق التقدير والاحترام ،،،



صالح محمد الرومي  
عضو مجلس الإدارة  
المدير العام



المرفقات:

1. نموذج البيانات المالية للشركات الكويتية والخاص بشركة راسيات القابضة (ش.م.ك.ع) عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2024.
2. نسخة من البيانات المالية المعتمدة.
3. نسخة من تقرير مراقب الحسابات المعتمد.

## نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية

التاريخ	09 مارس 2025
اسم الشركة المدرجة	شركة راسيات القابضة (ش.م.ك.ع).
المعلومة الجوهرية	<p>نحيطكم علماً بأنه قد تم انعقاد اجتماع مجلس الإدارة لشركة راسيات القابضة (ش.م.ك.ع) اليوم، الاحد الموافق 09 مارس 2025، في تمام الساعة 1:30 بعد الظهر، بمقر الشركة الكائن بمنطقة شرق - شارع أحمد الجابر - برج برايم - الدور 9 ، و أهم ما تم إقراره في الاجتماع هو الآتي :</p> <p>1. الموافقة على اعتماد البيانات المالية المجمعة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2024 لشركة راسيات القابضة (ش.م.ك.ع).</p> <p>2. الموافقة على الدعوة لانعقاد الجمعية العمومية العادية للشركة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2024 ، واعتماد جدول اعمالها</p>
أثر المعلومة الجوهرية على المركز المالي للشركة	لا يوجد.

يتحمل من أصدر هذا الإفصاح كامل المسؤولية عن صحة المعلومات الواردة فيه ودقتها واكتمالها، ويقر بأنه بذل عناية الشخص الحريص في تجنب أية معلومات مضللة أو خاطئة أو ناقصة، وذلك دون أدنى مسؤولية على كل من هيئة أسواق المال وبورصة الكويت للأوراق المالية بشأن محتويات هذا الإفصاح، وبما ينفي عنهما المسؤولية عن أية أضرار قد تلحق بأي شخص جراء نشر هذا الإفصاح أو السماح بنشره عن طريق أنظمتها الإلكترونية أو موقعها الإلكتروني، أو نتيجة استخدام هذا الإفصاح بأي طريقة أخرى.

  
**RASIYAT**  
راسيات  
شركة راسيات القابضة ش.م.ك.ع

Financial Results Form  
Kuwaiti Company (KWD)

نموذج نتائج البيانات المالية  
الشركات الكويتية (د.ك.)

Company Name	اسم الشركة
Rasiyat Holding Company K.P.S.C.	شركة راسيات القابضة ش.م.ك.ع

Financial Year Ended on	2024-12-31	نتائج الربع الثاني المنتهي في
-------------------------	------------	-------------------------------

Board of Directors Meeting Date	2025-03-09	تاريخ اجتماع مجلس الإدارة
---------------------------------	------------	---------------------------

Required Documents	المستندات الواجب إرفاقها بالنموذج
Approved financial statements. Approved auditor's report This form shall not be deemed to be complete unless the documents mentioned above are provided	نسخة من البيانات المالية المعتمدة نسخة من تقرير مراقب الحسابات المعتمد لا يعتبر هذا النموذج مكتملاً ما لم يتم وإرفاق هذه المستندات

التغيير (%)	السنة المقارنة	السنة الحالية	البيان
Change (%)	Comparative Year	Current Year	Statement
	2023-12-31	2024-12-31	
59.06 %	606,758	965,120	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
58.87 %	4.05	6.43	ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخففة Basic & Diluted Earnings per Share
66.20 %	4,229,287	7,029,124	الموجودات المتداولة Current Assets
77.30 %	18,221,720	32,306,562	إجمالي الموجودات Total Assets
378.71 %	1,012,195	4,845,461	المطلوبات المتداولة Current Liabilities
313.16 %	3,489,189	14,415,768	إجمالي المطلوبات Total Liabilities
8.38 %	11,435,065	12,393,725	إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم Total Equity attributable to the owners of the Parent Company
53.53 %	4,234,258	6,500,977	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
48.49 %	1,376,158	2,043,398	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)
(26.89) %	23.77%	17.38%	الخسائر المتراكمة / رأس المال المدفوع Accumulated Loss / Paid-Up Share Capital

التغيير (%)	الربع الرابع المقارن	الربع الرابع الحالي	البيان
Change (%)	Fourth quarter Comparative Year	Fourth quarter Current Year	Statement
	2023-12-31	2024-12-31	
28.50 %	673,193	865,067	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
28.36 %	4.49	5.77	ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة Basic & Diluted Earnings per Share
48.98 %	1,710,877	2,548,819	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
22.54 %	882,733	1,081,666	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)

• Not Applicable for first Quarter

• لا ينطبق على الربع الأول

Increase/Decrease in Net Profit (Loss) is due to	سبب ارتفاع/انخفاض صافي الربح (الخسارة)
Increase in operational revenues due to the Increase in the number of students enrolled at Kuwait Technical College (ktech), which is owned by the subsidiary AISiraj Group Holding Company.	زيادة الإيرادات التشغيلية الناتجة عن زيادة أعداد الطلبة الملتحقين بكلية الكويت التقنية، المملوكة للشركة التابعة شركة مجموعة السراج القابضة.

Total Revenue realized from dealing with related parties (value, KWD)	3,000/-	بلغ إجمالي الإيرادات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)
---	---------	--

Total Expenditures incurred from dealing with related parties (value, KWD)	Zero / صفر	بلغ إجمالي المصروفات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)
--	------------	--

Auditor Opinion		رأي مراقب الحسابات
1.	Unqualified Opinion	رأي غير متحفظ
2.	Qualified Opinion	رأي متحفظ
3.	Disclaimer of Opinion	عدم إبداء الرأي
4.	Adverse Opinion	رأي معاكس

In the event of selecting item No. 2, 3 or 4,  
the following table must be filled out, and this form is not  
considered complete unless it is filled.

بحال اختيار بند رقم 2 أو 3 أو 4 يجب تعبئة  
الجدول التالي، ولا يعتبر هذا النموذج مكتملاً ما لم يتم تعبئته

<p>في رأينا، باستثناء الآثار المحتملة المترتبة على الأمور المبينة في فقرة أساس الرأي المتحفظ أعلاه، فإن البيانات المالية المجمعة تظهر بشكل عادل ومن كافة النواحي الجوهرية المركز المالي المجمع لشركة راسيات القابضة ش.م.ك.ع. ("الشركة الأم") وشركاتها التابعة (يشار إليهم معاً بـ "المجموعة") كما في 31 ديسمبر 2024 وأداءها المالي المجمع وتدفقاتها النقدية المجمعة للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير المحاسبية الدولية للتقارير المالية.</p>	<p>نص رأي مراقب الحسابات كما ورد في التقرير</p>
<p>تمثل العقارات الاستثمارية بمبلغ 6,357,814 دينار كويتي كما في 31 ديسمبر 2024 (6,287,360 دينار كويتي كما في 31 ديسمبر 2023) قطع أراضٍ غير مطورة تقع في الجمهورية العربية السورية، وعيّنت إدارة المجموعة مقيمين خارجيين مرخصين في سوريا لتقييم قطع الأراضي بناءً على أسلوب نهج السوق. ونظراً لعدم كفاية المعلومات الموثوقة المتوفرة عن سوق العقار والاقتصاد في سوريا، لم نتمكن من التأكد من ملائمة القيم العادلة لقطع الأراضي في 31 ديسمبر 2024 و31 ديسمبر 2023 وما إذا كانت هناك أية تعديلات قد تكون مطلوبة على القيمة الدفترية لقطع الأراضي، بما في ذلك التغيير في القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية المعترف بها في بيان الدخل المجمع والإفصاحات ذات الصلة.</p> <p>لقد أجرينا عملية التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية للتدقيق. إن مسؤولياتنا بموجب هذه المعايير مبينة بالتفصيل ضمن قسم مسؤوليات مراقب الحسابات حول تدقيق البيانات المالية المجمعة من هذا التقرير.</p> <p>ونعتقد أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة لتوفير أساس لرأينا المتحفظ.</p>	<p>شرح تفصيلي بالحالة التي استندت مراقب الحسابات لإبداء الرأي</p>

<p>إن الأصل المتحفظ بشأنه موجود في دفاتر الشركة منذ سنوات (قطع أراضي في موقع متميز في الجمهورية العربية السورية) ، و تقوم شركة رأسيات القابضة بتعيين مقيمين متخصصين و مرخصين لمزاولة مهنة التقييم العقاري من قبل السلطات في الجمهورية العربية السورية بشكل سنوي للقيام بتقييم تلك الأصول (قطع الأراضي) ، حيث تم خلال العام 2024 تعيين مقيم متخصص و مرخص بمزاولة مهنة التقييم العقاري للقيام بتقييم الأراضي الخاصة بالشركة في الجمهورية العربية السورية ، هذا و تقوم الشركة بتزويد هيئة أسواق المال بالتقييم و ترخيص مزاولة مهنة التقييم العقاري للمقيم بشكل سنوي، و ذلك وفقاً لما ورد في البند الثالث من الملحق رقم (1) - تقييم الأصول العقارية من الكتاب الحادي عشر (التعامل في الأوراق المالية) ، من اللائحة التنفيذية لقانون رقم (7) لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال و تنظيم نشاط الأوراق المالية و تعديلاتهما.</p> <p>كما قامت شركة رأسيات القابضة خلال العام 2024 بتعيين مقيم آخر متخصص و مرخص لمزاولة مهنة التقييم العقاري من قبل السلطات السورية لضمان تحديد القيمة الأنسب للأصول المذكورة (قطع الأراضي).</p> <p>هذا و تراقب الشركة عن كثب التغيرات السياسية و الاقتصادية الراهنة التي تشهدها الجمهورية العربية السورية ، و تقوم بدراساتها و متابعتها ، و تأثيرها على قيم الموجودات وإثبات أي خسائر قد يتم تحديدها.</p>	<p>الخطوات التي ستقوم بها الشركة لمعالجة ما ورد في رأي مراقب الحسابات</p>
<p>تقوم الشركة بتعيين مقيمين متخصصين و مرخصين لمزاولة مهنة التقييم العقاري من قبل السلطات في الجمهورية العربية السورية للقيام بتقييم تلك الأصول (قطع الأراضي) ، و بشكل نصف سنوي.</p>	<p>الجدول الزممي لتنفيذ الخطوات لمعالجة ما ورد في رأي مراقب الحسابات</p>

Corporate Actions		استحقاقات الأسهم (الإجراءات المؤسسية)	
النسبة	القيمة		
-	-	توزيعات نقدية	Cash Dividends
-	-	توزيعات أسهم منحة	Bonus Share
-	-	توزيعات أخرى	Other Dividend
-	-	عدم توزيع أرباح	No Dividends
-	-	زيادة رأس المال	Capital Increase
-	-	تخفيض رأس المال	Capital Decrease

ختم الشركة Company Seal	التوقيع Signature	المسمى الوظيفي Title	الاسم Name
		المدير عام	صالح محمد الرومي

## تقرير مراقب الحسابات المستقل إلى السادة/ مساهمي شركة راسيات القابضة ش.م.ك.ع. المحترمين

### تقرير حول تدقيق البيانات المالية المجمعة

#### رأينا المتحفظ

في رأينا، باستثناء الآثار المحتملة المترتبة على الأمور المبينة في فقرة أساس الرأي المتحفظ، فإن البيانات المالية المجمعة تظهر بشكل عادل ومن كافة النواحي الجوهرية المركز المالي المجمع لشركة راسيات القابضة ش.م.ك.ع. ("الشركة الأم") وشركاتها التابعة (يشار إليهم معاً بـ "المجموعة") كما في 31 ديسمبر 2024 وأداءها المالي المجمع وتدقيقاتها النقدية المجمعة للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير المحاسبية الدولية للتقارير المالية.

#### قمننا بتدقيق ما يلي

البيانات المالية المجمعة للمجموعة والتي تتألف من:

- بيان المركز المالي المجمع كما في 31 ديسمبر 2024.
- بيان الدخل المجمع للسنة المنتهية في ذلك التاريخ.
- بيان الدخل الشامل المجمع للسنة المنتهية في ذلك التاريخ.
- بيان التغيرات في حقوق الملكية المجمع للسنة المنتهية في ذلك التاريخ.
- بيان التدفقات النقدية المجمع للسنة المنتهية في ذلك التاريخ.
- الإيضاحات حول البيانات المالية المجمعة، والتي تشمل معلومات السياسة المحاسبية ذات الأهمية النسبية والمعلومات التفسيرية الأخرى.

#### أساس الرأي المتحفظ

تمثل العقارات الاستثمارية بمبلغ 6,357,814 دينار كويتي كما في 31 ديسمبر 2024 (6,287,360 دينار كويتي كما في 31 ديسمبر 2023) قطع أراضٍ غير مطورة تقع في الجمهورية العربية السورية، وعيّنت إدارة المجموعة مقيمين خارجيين مرخصين في سوريا لتقييم قطع الأراضي بناءً على أسلوب نهج السوق. ونظراً لعدم كفاية المعلومات الموثوقة المتوفرة عن سوق العقار والاقتصاد في سوريا، لم نتمكن من التأكد من ملائمة القيم العادلة لقطع الأراضي في 31 ديسمبر 2024 و 31 ديسمبر 2023 وما إذا كانت هناك أية تعديلات قد تكون مطلوبة على القيمة الدفترية لقطع الأراضي، بما في ذلك التغيير في القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية المعترف بها في بيان الدخل المجمع والإفصاحات ذات الصلة.

لقد أجرينا عملية التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية للتدقيق. إن مسؤولياتنا بموجب هذه المعايير مبينة بالتفصيل ضمن قسم مسؤوليات مراقب الحسابات حول تدقيق البيانات المالية المجمعة من هذا التقرير.

ونعتقد أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة لتوفير أساس لرأينا المتحفظ.

#### الاستقلالية

نحن مستقلون عن المجموعة وفقاً لقواعد السلوك الأخلاقي الدولي للمحاسبين المهنيين (بما في ذلك معايير الاستقلال الدولية) الصادرة عن مجلس معايير السلوك الأخلاقي الدولي للمحاسبين ومتطلبات السلوك الأخلاقي المتعلقة بعملية التدقيق التي قمننا بها للبيانات المالية المجمعة في دولة الكويت. وقد استوفينا مسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لهذه المتطلبات وقواعد السلوك الأخلاقي للمحاسبين المهنيين.



## تقرير مراقب الحسابات المستقل إلى السادة/ مساهمي شركة راسيات القابضة ش.م.ك.ع. المحترمين (تتمة)

### تقرير حول تدقيق البيانات المالية المجمعة (تتمة)

#### منهجنا في التدقيق

●	الخسارة الائتمانية المتوقعة على المدنيين التجاريين	أمور التدقيق الرئيسية
●	قابلية تطبيق تفسير لجنة تفسيرات المعايير الدولية للتقارير المالية رقم 12 - ترتيبات امتيازات الخدمات	

#### لمحة عامة

كجزء من تصميم عملية التدقيق الخاص بنا، قمنا بتحديد الأهمية النسبية وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية المجمعة. وعلى وجه الخصوص، فقد وضعنا في الحساب الأحكام الشخصية التي قامت بها الإدارة، على سبيل المثال، ما يتعلق بالتقديرات المحاسبية الجوهرية التي تتضمن وضع افتراضات وأخذ الأحداث المستقبلية في الاعتبار والتي تعتبر غير مؤكدة بطبيعتها. وكما هو متبع في جميع عمليات التدقيق لدينا، تناولنا أيضاً مخاطر تجاوز الإدارة للرقابة الداخلية، بما في ذلك من بين أمور أخرى، النظر فيما إذا كان هناك دليل على التحيز بما يمثل أحد مخاطر الأخطاء الجوهرية نتيجة الاحتيال.

وقد صممنا نطاق التدقيق الذي قمنا به من أجل أداء ما يكفي من عمل لنتمكن من إبداء رأي حول البيانات المالية المجمعة ككل، أخذين في الاعتبار هيكل المجموعة والعمليات والضوابط المحاسبية ومجال الصناعة الذي تعمل فيه المجموعة.

#### أمور التدقيق الرئيسية

أمور التدقيق الرئيسية هي تلك الأمور التي تعد بحسب تقديرنا المهني الأكثر أهمية في عملية تدقيق البيانات المالية المجمعة للسنة الحالية. وقد تم تناول هذه الأمور في سياق تدقيقنا على البيانات المالية المجمعة ككل، وتشكيل رأينا حولها، ونحن لا نبدي رأياً منفصلاً حول هذه الأمور. بالإضافة إلى الأمور المذكورة في قسم أساس الرأي المتحفظ فقد قمنا بتحديد الأمور المذكورة فيما يلي كأمر تدقيق رئيسية يتم إبلاغها في تقريرنا.

#### كفاية تناولنا لأمر التدقيق الرئيسية خلال التدقيق

شملت الإجراءات التي اتبعناها في عملية التدقيق ما يلي:

- تقييم مدى ملاءمة نموذج الخسارة الائتمانية المتوقعة المعد من قبل الإدارة.
- مراجعة أحكام وافتراضات الإدارة التي تشمل ما يلي:
  - حساب النسب المئوية لمعدل الدوران
  - حساب النسب المئوية لمعدل التخلف عن السداد
  - تحديد متوسط معدلات التخلف عن السداد
  - قياس معدلات التخلف عن السداد إلى معدلات الخسارة
  - تحديد مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة النهائي باستخدام معدلات الخسارة
- تقييم مدى كفاية مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة.
- تقييم مدى كفاية الإفصاحات بالإيضاحين رقم 1-4 (ب) و 11 حول البيانات المالية المجمعة.

#### أمور التدقيق الرئيسية

الخسارة الائتمانية المتوقعة على المدنيين التجاريين

- في نهاية كل فترة تقرير، نقيم الإدارة إمكانية استرداد المدنيين التجاريين للمجموعة لتحديد ما إذا كان هناك حاجة إلى وضع مخصص لأي أرصدة مدينة. يعتبر هذا التقييم أحد أمور التدقيق الرئيسية نظراً للتقديرات الجوهرية المطلوبة لتحديد الخسائر الائتمانية المتوقعة.
- كما في 31 ديسمبر 2024، كان لدى المجموعة إجمالي أرصدة مدينة قائمة بمبلغ 892,668 دينار كويتي، بما في ذلك أرصدة مدينة قائمة بمبلغ 348,343 دينار كويتي من مجلس الجامعات الخاصة.
- كما في 31 ديسمبر 2024، يُحتفظ بالخسارة الائتمانية المتوقعة بمبلغ 163,577 دينار كويتي مقابل المدنيين التجاريين.
- أنظر الإيضاحين 1-4 (ب) و 11 حول البيانات المالية المجمعة للاطلاع على الإفصاحات ذات الصلة.



## تقرير مراقب الحسابات المستقل إلى السادة/ مساهمي شركة راسيات القابضة ش.م.ك.ع. المحترمين (تتمة)

### تقرير حول تدقيق البيانات المالية المجمعة (تتمة)

#### منهجنا في التدقيق (تتمة)

#### أمور التدقيق الرئيسية (تتمة)

شملت الإجراءات التي اتبعناها في عملية التدقيق ما يلي:

- مراجعة عقد الإيجار مع الحكومة.
- مراجعة الأحكام والافتراضات الإدارية التي تم التوصل إليها لإبرام المعاملة المحاسبية لهذا العقد.
- تقييم مدى كفاية الإفصاحات بالإيضاحات رقم 3 و5 و7 و8 حول البيانات المالية المجمعة.

قابلية تطبيق تفسير لجنة تفسيرات المعايير الدولية للتقارير المالية رقم 12 - ترتيبات امتيازات الخدمات

تدير المجموعة كليات خاصة على قطع أرض مقلّمة من الحكومة بموجب عقود إيجار مدتها 20 سنة مبرمة مع شركات تابعة. بموجب شروط عقد الإيجار هذا، كانت الشركات التابعة للمجموعة ملزمة بإنشاء كليات ثم تشغيلها برسوم منظمة لمدة 20 سنة، مع إعادتها إلى الحكومة دون مقابل في نهاية المدة. ومن سمات ترتيبات الخدمات هذه طبيعة الخدمة العامة للالتزام الذي يضطلع به المُشغل.

أخذت الإدارة بعين الاعتبار الأحكام والافتراضات الهامة التالية لدى تقييمها للمعاملة المحاسبية المنطبقة على هذا الترتيب:

- (1) لا توجد أنظمة محددة تحدد الجهة التي يجب تقديم الخدمات لها.
- (2) تحفظ المجموعة بالسيطرة على عملية القبول والمساقات التي تقدمها الكلية.
- (3) تعد الكلية مؤسسة للتعليم العالي.

لذلك، ترى الإدارة أنه لا يوجد التزام محدد بتقديم خدمة عامة متأصل في هذا الترتيب، وقد أصدرت حكماً بأن تفسير لجنة تفسيرات المعايير الدولية للتقارير المالية رقم 12 غير قابل للتطبيق

خلّصت المجموعة إلى أن المحاسبة عن إيجار الأرض وموجودات الكلية المرتبطة بها باعتبارها عقد إيجار وممتلكات ومنشآت ومعدات وترخيص أمراً مناسباً.

ويعتبر هذا أحد أمور التدقيق الرئيسية نظراً لأهمية هذه الأمر بالنسبة للتدقيق الشامل للبيانات المالية المجمعة، بما في ذلك الأحكام الهامة المطبقة.

انظر الإفصاحات 3 و5 و7 و8 حول البيانات المالية المجمعة للاطلاع على الإفصاحات ذات الصلة.



## تقرير مراقب الحسابات المستقل إلى السادة/ مساهمي شركة راسيات القابضة ش.م.ك.ع. المحترمين (تنمة)

### تقرير حول تدقيق البيانات المالية المجمعة (تنمة)

#### معلومات أخرى

إن أعضاء مجلس الإدارة مسؤولون عن المعلومات الأخرى. تتكون المعلومات الأخرى من تقرير مجلس الإدارة (باستثناء البيانات المالية المجمعة وتقرير تدقيقتها عليها)، والذي حصلنا عليه قبل تاريخ هذا التقرير، والتقرير السنوي الكامل للمجموعة والذي نتوقع أن يتم إتاحتها لنا بعد ذلك التاريخ.

إن رأينا عن البيانات المالية المجمعة لا يغطي المعلومات الأخرى، ولا ولن نبدي أي استنتاج بأي شكل للتأكيد عليها.

تتخصص مسؤوليتنا فيما يتعلق بتدقيقتنا للبيانات المالية المجمعة في قراءة المعلومات الأخرى الواردة أعلاه، وعند القيام بذلك، نأخذ في الاعتبار ما إذا كانت المعلومات الأخرى تتعارض جوهرياً مع البيانات المالية المجمعة أو مع ما حصلنا عليه من معلومات أثناء عملية التدقيق، أو ما قد يشير إلى وجود تحريفات جوهريّة بها.

إذا توصلنا - بناءً على العمل الذي قمنا به على المعلومات الأخرى التي حصلنا عليها قبل تاريخ تقرير مراقب الحسابات - إلى وجود تحريفات جوهريّة في هذه المعلومات الأخرى، فإننا ملزمون ببيان هذه الحقائق في تقريرنا. هذا وليس لدينا ما نسجله في هذا الخصوص.

في حال استنتاجنا وجود خطأ جوهري عند اطلاعنا على التقرير السنوي للمجموعة، فإنه يتوجب علينا الإبلاغ عن ذلك للمسؤولين عن الحوكمة.

#### مسؤوليات الإدارة والمسؤولين عن الحوكمة فيما يتعلق بالبيانات المالية المجمعة

إن الإدارة مسؤولة عن الإعداد والعرض العادل للبيانات المالية المجمعة وفقاً للمعايير المحاسبية الدولية للتقارير المالية، وقانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 ولائحته التنفيذية، وعن أنظمة الرقابة الداخلية التي تراها الإدارة ضرورية لتمكين من إعداد بيانات مالية مجمعة خالية من التحريفات الجوهريّة، سواء كانت ناتجة عن احتيال أو خطأ.

وعند إعداد البيانات المالية المجمعة، فإن الإدارة تعد مسؤولة عن تقييم مدى قدرة المجموعة على الاستمرار كمنشأة عاملة والإفصاح، حسب مقتضى الحال، عن الأمور المتعلقة بهذه الاستمرارية، وكذلك استخدام أساس الاستمرارية المحاسبي إلا إذا كانت الإدارة تعتزم تصفية المجموعة أو وقف أنشطتها أو لم يكن لديها أي بديل واقعي سوى القيام بذلك.

ويتولى المسؤولون عن الحوكمة مسؤولية الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية للمجموعة.

#### مسؤوليات مراقب الحسابات حول تدقيق البيانات المالية المجمعة

تتمثل أهدافنا في الحصول على تأكيد معقول عما إذا كانت البيانات المالية المجمعة ككل خالية من أي تحريفات جوهريّة، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو خطأ، وإصدار تقرير مراقب الحسابات الذي يتضمن رأينا. يمثل التأكيد المعقول مستوى عالٍ من التأكيد، ولكنه لا يعد ضماناً بأن التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية سوف يكشف دوماً عن أي خطأ جوهري في حال وجوده. وتنتشأ الأخطاء من الاحتيال أو الخطأ، وتعتبر جوهريّة إذا كانت منفردة أو مجتمعة تؤثر بشكل معقول على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون بناءً على هذه البيانات المالية المجمعة.

## تقرير مراقب الحسابات المستقل إلى السادة/ مساهمي شركة راسيات القابضة ش.م.ك.ع. المحترمين (تنمة)

### تقرير حول تدقيق البيانات المالية المجمعة (تنمة)

#### مسؤوليات مراقب الحسابات حول تدقيق البيانات المالية المجمعة (تنمة)

كجزء من عملية التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، فإننا نمارس الأحكام المهنية ونحافظ على الشك المهني خلال عملية التدقيق. كما أننا نقوم بما يلي:

- تحديد وتقييم مخاطر التحريفات الجوهرية للبيانات المالية المجمعة، الناشئة سواء من الاحتيال أو الخطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات التدقيق المناسبة لتلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة لتوفير أساس لرأينا. إن خطر عدم اكتشاف أي خطأ جوهري ناشئ عن الاحتيال يعتبر أعلى من ذلك الذي ينشأ عن الأخطاء، نظراً لأن الاحتيال قد ينطوي على التواطؤ أو التحريف أو الحذف المتعمد أو التجاوز للرقابة الداخلية.
- الحصول على فهم للرقابة الداخلية ذات العلاقة بعملية التدقيق بغرض تصميم إجراءات التدقيق التي تعتبر مناسبة وفقاً للظروف، وليس لغرض إبداء الرأي عن كفاءة أنظمة الرقابة الداخلية للمجموعة.
- تقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية المستخدمة ومعقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات الصلة التي قامت بها الإدارة.
- التوصل إلى استنتاج حول مدى ملاءمة استخدام الإدارة لأساس الاستمرارية المحاسبي، وبناءً على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، تحديد ما إذا كان هناك عدم تأكيد مادي يتعلق بأحداث أو ظروف يمكن أن تشير إلى وجود شك كبير حول قدرة المجموعة على الاستمرار كمنشأة عاملة. وإذا توصلنا إلى وجود عدم تأكيد مادي، يجب علينا لفت الانتباه في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات الصلة في البيانات المالية المجمعة، أو تعديل رأينا إذا كانت هذه الإفصاحات غير كافية. تستند استنتاجاتنا إلى أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقريرنا. ومع ذلك، فقد تتسبب أحداث أو ظروف مستقبلية في عدم استمرار المجموعة كمنشأة عاملة.
- تقييم العرض العام وهيكل ومحتوى البيانات المالية المجمعة، بما في ذلك الإفصاحات، وما إذا كانت البيانات المالية المجمعة تمثل المعاملات والأحداث ذات العلاقة بطريقة تحقق عرضاً عادلاً.
- تخطيط وتنفيذ تدقيق المجموعة للحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة فيما يتعلق بالمعلومات المالية للمنشآت أو وحدات الأعمال داخل المجموعة كأساس لتكوين رأي حول البيانات المالية المجمعة. ونحن مسؤولون عن توجيه ومراجعة والإشراف على أعمال التدقيق التي تُنفذ لأغراض التدقيق الخاص بالمجموعة، ونبقى وحدنا المسؤولين عن رأي التدقيق الخاص بنا.
- نتواصل مع المسؤولين عن الحوكمة فيما يتعلق، من بين أمور أخرى، بنطاق وتوقيت التدقيق المخطط لهما واكتشافات التدقيق الهامة، بما في ذلك أي أوجه قصور جوهرية في أنظمة الرقابة الداخلية التي نحددها خلال أعمال التدقيق.
- كما أننا نقدم للمسؤولين عن الحوكمة بياناً بأننا قد التزمنا بمتطلبات المعايير الأخلاقية المناسبة فيما يتعلق بالاستقلالية، وإبلاغهم بجميع العلاقات وغيرها من الأمور التي من المعقول الاعتقاد بأنها تؤثر على استقلاليتنا، وعند الاقتضاء، الإجراءات المتخذة لإزالة التهديدات أو الإجراءات الوقائية.

## تقرير مراقب الحسابات المستقل إلى السادة/ مساهمي شركة راسيات القابضة ش.م.ك.ع. المحترمين (تتمة)

### تقرير حول تدقيق البيانات المالية المجمعة (تتمة)

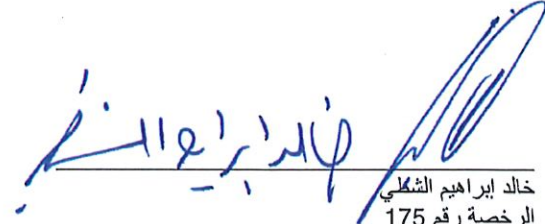
#### مسؤوليات مراقب الحسابات حول تدقيق البيانات المالية المجمعة (تتمة)

ومن بين الأمور التي أبلغناها للمسؤولين عن الحوكمة، نقوم بتحديد تلك الأمور الأكثر أهمية في أعمال التدقيق التي قمنا بها على البيانات المالية المجمعة للسنة الحالية، والتي تعد بالتالي أمور التدقيق الرئيسية. ونقوم بتوضيح هذه الأمور في تقرير التدقيق الخاص بنا ما لم يحظر القانون أو التنظيمات الكشفت العلني عنها، أو عندما نقرر، في حالات نادرة للغاية، أنه لا ينبغي الإبلاغ عن أمر ما في تقريرنا لأنه قد يكون من المعقول توقع أن تزيد الآثار العكسية عن المصلحة العامة من جراء الإبلاغ عن هذا الأمر.

#### تقرير حول المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

علاوة على ذلك، وباستثناء التأثيرات المحتملة للأمر الموضح في قسم أساس الرأي المتحفظ في تقريرنا، برأينا، أن الشركة الأم تحتفظ بدفاتر محاسبية منتظمة وأن البيانات المالية المجمعة بالإضافة إلى محتويات تقرير مجلس الإدارة المتعلقة بهذه البيانات المالية المجمعة متفقة مع ما ورد في دفاتر الشركة. ونذكر أيضاً أنه باستثناء الأمور المبينة في فقرة أساس الرأي المتحفظ من تقريرنا، أننا قد حصلنا على كافة المعلومات والإيضاحات التي رأيناها ضرورية لأداء مهمتنا في التدقيق، وأن البيانات المالية المجمعة تتضمن كل ما نص عليه قانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 ولائحته التنفيذية وعقد تأسيس الشركة الأم ونظامها الأساسي وتعديلاته، وأن الجرد قد أجري وفقاً للأصول المرعية، وأنه في حدود المعلومات التي توفرت لدينا واعتقادنا لم تقع خلال السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2024 أي مخالفات لقانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 ولائحته التنفيذية أو لعقد تأسيس والنظام الأساسي للشركة الأم وتعديلاته على وجه قد يؤثر جوهرياً في نشاط المجموعة أو في مركزها المالي المجموع.

علاوة على ذلك، وباستثناء التأثيرات المحتملة للأمر الموضح في قسم أساس الرأي المتحفظ في تقريرنا، لم يرد إلى علمنا خلال تدقيقنا وجود أي مخالفات للقانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية والتعديلات اللاحقة عليها ولائحتها التنفيذية خلال السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024 على وجه يؤثر جوهرياً في نشاط المجموعة أو مركزها المالي المجموع.

  
خالد إبراهيم الشطي  
الرخصة رقم 175  
برائيس وترهاوس كوبرز (الشطي وشركاه)

شركة راسيات القابضة ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة  
دولة الكويت

بيان المركز المالي المجموع

كما في 31 ديسمبر 2024

(كافة المبالغ المذكورة بالدينار الكويتي ما لم يذكر دون ذلك)

2023	2024	الإيضاحات	
			الموجودات
			الموجودات غير المتداولة
6,897,266	14,880,382	7	ممتلكات ومنشآت ومعدات
402,777	361,110	8	موجودات غير ملموسة
-	3,010,223	25	شهرة
6,287,360	6,357,814	9	عقارات استثمارية
10,737	9,443		الاستثمار في شركة زميلة
312,436	655,463	10	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
11,857	3,003		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
<u>13,922,433</u>	<u>25,277,438</u>		
			الموجودات المتداولة
69,565	128,822	10	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
2,042,368	876,621	11	مدينون تجاريون وأرصدة مدينة أخرى
2,048,275	6,023,681	12	نقد وتقد معادل
4,160,208	7,029,124		
139,079	-		أصل محتفظ به للبيع
<u>18,221,720</u>	<u>32,306,562</u>		إجمالي الموجودات
			حقوق الملكية والمطلوبات
			حقوق الملكية
15,000,000	15,000,000	13	رأس المال
(3,564,935)	(2,606,275)		خسائر متراكمة
11,435,065	12,393,725		حقوق الملكية العائدة لحاملي حقوق ملكية الشركة الأم
3,297,466	5,497,069	26	الحصص غير المسيطرة
14,732,531	17,890,794		صافي حقوق الملكية
			المطلوبات
			المطلوبات غير المتداولة
295,565	519,528	16	منافع نهاية الخدمة للموظفين
1,886,350	8,356,650	14	قرض بنكي
295,079	694,129	15	أرصدة دائنة ومطلوبات أخرى
<u>2,476,994</u>	<u>9,570,307</u>		
			المطلوبات المتداولة
593,054	3,351,066	14	قرض بنكي
419,141	1,494,395	15	أرصدة دائنة ومطلوبات أخرى
1,012,195	4,845,461		
3,489,189	14,415,768		إجمالي المطلوبات
<u>18,221,720</u>	<u>32,306,562</u>		إجمالي حقوق الملكية والمطلوبات

صالح محمد الرومي  
عضو مجلس الإدارة والمدير العام

مشاري أمين عبد الله بودي  
رئيس مجلس الإدارة

تشكل الإيضاحات المرفقة في الصفحات من 12 إلى 50 جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المجمعة.

شركة راسيات القابضة ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة  
دولة الكويت

بيان الدخل المجموع  
للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024  
(كافة المبالغ المذكورة بالدينار الكويتي ما لم يذكر دون ذلك)

2023	2024	الإيضاحات	
			الإيرادات
4,225,258	6,497,977	20-3	رسوم دراسية - إيرادات
9,000	3,000		أتعاب إدارة
16,050	42,784	9	تغير في القيمة العادلة للاستثمارية التغير في القيمة العادلة لموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
204,186	510,792	10	حصصة من نتائج الاستثمار في شركة زميلة
(4,941)	(1,294)	1-3	ربح/ (خسارة) تحويل عملات أجنبية
(13,520)	37,042		ربح من تعديل القرض
35,872	-		إيرادات أخرى
83,033	291,754		
4,554,938	7,382,055		
			المصروفات
(2,300,078)	(3,242,686)	17	تكلفة مباشرة للرسوم الدراسية
(558,022)	(1,214,893)	18	مصروفات عمومية وإدارية
(12,221)	(38,229)	1-4	صافي خسائر الانخفاض في قيمة الموجودات المالية
(790,592)	(1,375,650)	7	استهلاك
(41,667)	(41,667)	8	إطفاء موجودات غير ملموسة
(165,940)	(553,923)	19	تكاليف تمويل
-	(10,420)		خسائر أخرى
(41,676)	-		خسارة من بيع شركة تابعة
(3,910,196)	(6,477,468)		
			الربح قبل المساهمة في ضريبة دعم العمالة الوطنية ومؤسسة الكويت للتقدم العلمي والزكاة
644,742	904,587		
(18,345)	-	22-3	المساهمة في ضريبة دعم العمالة الوطنية
-	(22,612)	22-3	المساهمة في مؤسسة الكويت للتقدم العلمي
(9,227)	(26,569)	22-3	مساهمة الزكاة
617,170	855,406		ربح السنة
			العائد إلى:
606,758	965,120		حامل حقوق ملكية الشركة الأم
10,412	(109,714)		الحصص غير المسيطرة
617,170	855,406		ربح السنة
4.05	6.43	20	ربحية السهم الأساسية والمخفضة (فلس)

تشكل الإيضاحات المرفقة في الصفحات من 12 إلى 50 جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المجمعة.



## Independent auditor's report to the shareholders of Rasiyat Holding Company K.P.S.C.

### Report on the audit of the consolidated financial statements

---

#### Our qualified opinion

In our opinion, except for the possible effects of the matter described in the Basis for qualified opinion section of our report, the consolidated financial statements present fairly, in all material respects, the consolidated financial position of Rasiyat Holding Company K.P.S.C. (the "Parent Company") and its subsidiaries (together referred to as the "Group"), as at 31 December 2024, and its consolidated financial performance and its consolidated cash flows for the year then ended in accordance with IFRS Accounting Standards.

#### What we have audited

The Group's consolidated financial statements comprise:

- the consolidated statement of financial position as at 31 December 2024;
- the consolidated statement of income for the year then ended;
- the consolidated statement of comprehensive income for the year then ended;
- the consolidated statement of changes in equity for the year then ended;
- the consolidated statement of cash flows for the year then ended; and
- the notes to the consolidated financial statements, comprising material accounting policy information and other explanatory information.

---

#### Basis for qualified opinion

Investment properties of KD 6,357,814 at 31 December 2024 (KD 6,287,360 at 31 December 2023) represent undeveloped plots of land located in the Arab Republic of Syria ("Syria"). The management of the Group appointed two external licensed valuers in Syria to value the plots of land based on the market approach method. Due to insufficient reliable information available on the real estate market and economy in Syria, we were unable to satisfy ourselves as to the appropriateness of the fair value of the plots of land at 31 December 2024 and 31 December 2023, and whether any adjustments may be required to the carrying amount of the plots of land, including to the change in fair value of investment properties recognised in the consolidated statement of income and related disclosures.

We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing (ISAs). Our responsibilities under those standards are further described in the *Auditor's responsibilities for the audit of the consolidated financial statements* section of our report.

We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our qualified opinion.

#### Independence

We are independent of the Group in accordance with the International Code of Ethics for Professional Accountants (including International Independence Standards) issued by the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA Code) and the ethical requirements that are relevant to our audit of the consolidated financial statements in the State of Kuwait. We have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these requirements and the IESBA Code.





# Independent auditor’s report to the shareholders of Rasiyat Holding Company K.P.S.C. (continued)

## Report on the audit of the consolidated financial statements (continued)

### Our audit approach

Key Audit Matter	<ul style="list-style-type: none"> <li>Expected credit loss on trade receivables</li> <li>Applicability of IFRIC 12 - Service Concession Arrangements "IFRIC 12"</li> </ul>
------------------	---

### Overview

As part of designing our audit, we determined materiality and assessed the risks of material misstatement in the consolidated financial statements. In particular, we considered where management made subjective judgements; for example, in respect of significant accounting estimates that involved making assumptions and considering future events that are inherently uncertain. As in all of our audits, we also addressed the risk of management override of internal controls, including among other matters, consideration of whether there was evidence of bias that represented a risk of material misstatement due to fraud.

We tailored the scope of our audit in order to perform sufficient work to enable us to provide an opinion on the consolidated financial statements as a whole, taking into account the structure of the Group, the accounting processes and controls, and the industry in which the Group operates.

### Key audit matters

Key audit matters are those matters that, in our professional judgment, were of most significance in our audit of the consolidated financial statements of the current year. These matters were addressed in the context of our audit of the consolidated financial statements as a whole, and in forming our opinion thereon, and we do not provide a separate opinion on these matters. In addition to the matter described in the Basis for qualified opinion section, we have determined the matters described below to be the key audit matters to be communicated in our report.

Key audit matter	How our audit addressed the key audit matter
<p><b>Expected credit loss on trade receivables</b></p> <p>At the end of each reporting period, management conducts an assessment of the recoverability of the Group’s trade receivables to determine whether any receivables need to be provided for. This assessment is considered to be a key audit matter due to the significant judgment required in determining expected credit losses.</p> <p>As at 31 December 2024, the Group had gross outstanding receivables of KD 892,668 including an outstanding receivable of KD 348,343 from private universities council.</p> <p>As at 31 December 2024, expected credit loss of KD 163,577 is maintained against trade receivables.</p> <p>Refer to Notes 4.1(b) and 11 to the consolidated financial statements for the related disclosures.</p>	<p><b>Our audit procedures included:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Assessing the appropriateness of the Expected Credit Loss (ECL) model prepared by management.</li> <li>Reviewing management judgments and assumptions including the following: <ul style="list-style-type: none"> <li>calculating the roll rate percentages</li> <li>calculating the default rate percentages</li> <li>determining average default rates</li> <li>scaling default rates to loss rates</li> <li>determining the final ECL provision using loss rates</li> </ul> </li> <li>Assessing the adequacy of the expected credit loss allowance.</li> <li>Evaluating the adequacy of the disclosures in Notes 4.1(b) and 11 to the consolidated financial statements.</li> </ul>



## Independent auditor's report to the shareholders of Rasiyat Holding Company K.P.S.C. (continued)

### Report on the audit of the consolidated financial statements (continued)

#### Our audit approach (continued)

##### Key audit matters (continued)

###### Applicability of IFRIC 12 - Service Concession Arrangements "IFRIC 12"

The Group operates a private colleges on plot of land provided by the government under a 20 years lease executed with subsidiaries. Under the terms of this lease arrangement, the Group's subsidiaries was obligated to construct a college and then operate it with regulated fees for a 20-year term, handing it back to the government for no consideration at the end of the term. A feature of such service arrangements is the public service nature of the obligation undertaken by the operator.

Management has considered the following critical judgements and assumptions in their assessment of the accounting treatment that is applicable to this arrangement:

- (i) There is no specific regulation over who the services should be provided to,
- (ii) The Group retains control over its admission process and courses offered by the College,
- (iii) The college is a tertiary education institution.

Therefore, management views that there is no specific public service obligation inherent in this arrangement and has made the judgement that IFRIC 12 is not applicable.

Group concluded that accounting for the lease of the land and the associated assets of the college as a lease, property, plant and equipment, and a license is appropriate.

This is considered to be a key audit matter due to the significance of this matter to the overall audit of the consolidated financial statements, including the significant judgements applied.

Refer to Notes 3, 5, 7 and 8 to the consolidated financial statements for the related disclosures.

###### Our audit procedures included:

- Reviewing the lease contract with the government
- Reviewing management judgments and assumptions made to conclude on the accounting treatment for this contract
- Evaluating the adequacy of the disclosures in Notes 3, 5, 7 and 8 to the consolidated financial statements.



## Independent auditor's report to the shareholders of Rasiyat Holding Company K.P.S.C. (continued)

### Report on the audit of the consolidated financial statements (continued)

---

#### Other information

The directors are responsible for the other information. The other information comprises the report of the Board of Directors (but does not include the consolidated financial statements and our auditor's report thereon), which we obtained prior to the date of this auditor's report, and the Group's complete Annual Report, which is expected to be made available to us after that date.

Our opinion on the consolidated financial statements does not cover the other information and we do not and will not express any form of assurance conclusion thereon.

In connection with our audit of the consolidated financial statements, our responsibility is to read the other information identified above and, in doing so, consider whether the other information is materially inconsistent with the consolidated financial statements or our knowledge obtained in the audit, or otherwise appears to be materially misstated.

If, based on the work we have performed on the other information that we obtained prior to the date of this auditor's report, we conclude that there is a material misstatement of this other information, we are required to report that fact. We have nothing to report in this regard.

When we read the Group's complete Annual Report, if we conclude that there is a material misstatement therein, we are required to communicate the matter to those charged with governance.

---

#### Responsibilities of management and those charged with governance for the consolidated financial statements

Management is responsible for the preparation and fair presentation of the consolidated financial statements in accordance with IFRS Accounting Standards and the Companies' Law no. 1 of 2016 and its executive regulations, and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of consolidated financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the consolidated financial statements, management is responsible for assessing the Group's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting unless management either intends to liquidate the Group or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

Those charged with governance are responsible for overseeing the Group's financial reporting process.

---

#### Auditor's responsibilities for the audit of the consolidated financial statements

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the consolidated financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor's report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with ISAs will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these consolidated financial statements.



## Independent auditor's report to the shareholders of Rasiyat Holding Company K.P.S.C. (continued)

### Report on the audit of the consolidated financial statements (continued)

#### Auditor's responsibilities for the audit of the consolidated financial statements (continued)

As part of an audit in accordance with ISAs, we exercise professional judgment and maintain professional scepticism throughout the audit. We also:

- Identify and assess the risks of material misstatement of the consolidated financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.
- Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Group's internal control.
- Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by management.
- Conclude on the appropriateness of management's use of the going concern basis of accounting and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Group's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditor's report to the related disclosures in the consolidated financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditor's report. However, future events or conditions may cause the Group to cease to continue as a going concern.
- Evaluate the overall presentation, structure and content of the consolidated financial statements, including the disclosures, and whether the consolidated financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that achieves fair presentation.
- Plan and perform the group audit to obtain sufficient appropriate audit evidence regarding the financial information of the entities or business units within the Group as a basis for forming an opinion on the consolidated financial statements. We are responsible for the direction, supervision and review of the audit work performed for purposes of the group audit. We remain solely responsible for our audit opinion.

We communicate with those charged with governance regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.

We also provide those charged with governance with a statement that we have complied with relevant ethical requirements regarding independence, and to communicate with them all relationships and other matters that may reasonably be thought to bear on our independence, and where applicable, actions taken to eliminate threats or safeguards applied.



## Independent auditor's report to the shareholders of Rasiyat Holding Company K.P.S.C. (continued)

### Report on the audit of the consolidated financial statements (continued)

#### Auditor's responsibilities for the audit of the consolidated financial statements (continued)

From the matters communicated with those charged with governance, we determine those matters that were of most significance in the audit of the consolidated financial statements of the current year and are therefore the key audit matters. We describe these matters in our auditor's report unless law or regulation precludes public disclosure about the matter or when, in extremely rare circumstances, we determine that a matter should not be communicated in our report because the adverse consequences of doing so would reasonably be expected to outweigh the public interest benefits of such communication.

#### Report on other legal and regulatory requirements

Furthermore, except for the possible effects of the matter described in the Basis for qualified opinion section of our report, in our opinion, proper books of account have been kept by the Parent Company and the consolidated financial statements, together with the contents of the report of the Board of Directors relating to these consolidated financial statements, are in accordance therewith. We further report that, except for the matter described in the Basis for qualified opinion section of our report, we obtained all information and explanations that we required for the purpose of our audit and that the consolidated financial statements incorporate all information that is required by the Companies Law No. 1 of 2016, its executive regulation and by the Parent Company's Memorandum of Incorporation and Articles of Association, as amended, that an inventory count was duly carried out and that, to the best of our knowledge and belief, no violations of the Companies Law No. 1 of 2016, its executive regulation nor of the Parent Company's Memorandum of Incorporation and Articles of Association, as amended, have occurred during the financial year ended 31 December 2024 that might have had a material effect on the business of the Group or on its consolidated financial position.

Moreover, except for the possible effects of the matter described in the Basis for qualified opinion section of our report, we further report that during the course of our audit, we have not become aware of any violations of Law No. 7 of 2010 pertaining to the Establishment of the Capital Markets Authority and the Regulation of Securities' Activity and subsequent amendments thereto and its executive bylaws during the year ended 31 December 2024 that might have had a material effect on the business of the Group or on its consolidated financial position.

Khalid Ebrahim Al-Shatti  
License No. 175  
PricewaterhouseCoopers (Al-Shatti & Co.)

9 March 2025  
Kuwait

Rasiyat Holding Company K.P.S.C. and its subsidiaries  
State of Kuwait

Consolidated statement of financial position

As at 31 December 2024

(All amounts are in Kuwaiti Dinars unless otherwise stated)

	Notes	2024	2023
<b>ASSETS</b>			
<b>Non-current assets</b>			
Property, plant and equipment	7	14,880,382	6,897,266
Intangible assets	8	361,110	402,777
Goodwill	25	3,010,223	-
Investment properties	9	6,357,814	6,287,360
Investments in associate		9,443	10,737
Financial asset at fair value through profit or loss	10	655,463	312,436
Financial asset at fair value through other comprehensive income		3,003	11,857
		<u>25,277,438</u>	<u>13,922,433</u>
<b>Current assets</b>			
Financial asset at fair value through profit or loss	10	128,822	69,565
Trade and other receivables	11	876,621	2,042,368
Cash and cash equivalents	12	6,023,681	2,048,275
		<u>7,029,124</u>	<u>4,160,208</u>
Asset held for sale		-	139,079
<b>Total assets</b>		<u><b>32,306,562</b></u>	<u><b>18,221,720</b></u>
<b>EQUITY AND LIABILITIES</b>			
<b>EQUITY</b>			
Share capital	13	15,000,000	15,000,000
Accumulated losses		(2,606,275)	(3,564,935)
<b>Equity attributable to equity holders of the Parent Company</b>		<u><b>12,393,725</b></u>	<u><b>11,435,065</b></u>
Non-controlling interests	26	5,497,069	3,297,466
<b>Net equity</b>		<u><b>17,890,794</b></u>	<u><b>14,732,531</b></u>
<b>LIABILITIES</b>			
<b>Non-current liabilities</b>			
Employees' end of service benefits	16	519,528	295,565
Bank borrowing	14	8,356,650	1,886,350
Accounts payable and other liabilities	15	694,129	295,079
		<u>9,570,307</u>	<u>2,476,994</u>
<b>Current liabilities</b>			
Bank borrowing	14	3,351,066	593,054
Accounts payable and other liabilities	15	1,494,395	419,141
		<u>4,845,461</u>	<u>1,012,195</u>
<b>Total liabilities</b>		<u><b>14,415,768</b></u>	<u><b>3,489,189</b></u>
<b>Total equity and liabilities</b>		<u><b>32,306,562</b></u>	<u><b>18,221,720</b></u>

Meshari Ayman Abdullah Boodai  
Chairman

Saleh Mohammad Alroomi  
Board member and General Manager

The accompanying notes set out on pages 12 to 50 form an integral part of these consolidated financial statements.

Rasiyat Holding Company K.P.S.C. and its subsidiaries  
State of Kuwait

Consolidated statement of income  
For the year ended 31 December 2024  
(All amounts are in Kuwaiti Dinars unless otherwise stated)

	Notes	2024	2023
<b>Income</b>			
Tuition fees - revenue	3.20	6,497,977	4,225,258
Management fees		3,000	9,000
Change in fair value of investment properties	9	42,784	16,050
Change in fair value of financial assets at fair value through profit or loss	10	510,792	204,186
Share of results of investment in an associate	3.1	(1,294)	(4,941)
Foreign exchange income / (loss)		37,042	(13,520)
Gain on loan modification		-	35,872
Other income		291,754	83,033
		<u>7,382,055</u>	<u>4,554,938</u>
<b>Expenses</b>			
Direct cost of tuition fees	17	(3,242,686)	(2,300,078)
General and administrative expenses	18	(1,214,893)	(558,022)
Net impairment losses on financial assets	4.1	(38,229)	(12,221)
Depreciation	7	(1,375,650)	(790,592)
Amortisation of intangible assets	8	(41,667)	(41,667)
Finance costs	19	(553,923)	(165,940)
Other losses		(10,420)	-
Loss on sale of subsidiary		-	(41,676)
		<u>(6,477,468)</u>	<u>(3,910,196)</u>
<b>Profit before contribution to National Labour Support Tax ("NLST"), Kuwait Foundation for the Advancement of Science ("KFAS") and Zakat</b>			
		904,587	644,742
Contribution to NLST	3.22	-	(18,345)
Contribution to KFAS	3.22	(22,612)	-
Contribution to Zakat	3.22	(26,569)	(9,227)
<b>Profit for the year</b>		<u>855,406</u>	<u>617,170</u>
<b>Attributable to:</b>			
Equity holders of the Parent Company		965,120	606,758
Non-controlling interests		(109,714)	10,412
<b>Profit for the year</b>		<u>855,406</u>	<u>617,170</u>
<b>Basic and diluted earning per share (fils)</b>	20	<u>6.43</u>	<u>4.05</u>

The accompanying notes set out on pages 12 to 50 form an integral part of these consolidated financial statements.